

NOTE ESPLICATIVE SULLA COMPILAZIONE DELLA SCHEDA AeDES 06/2008

La scheda va compilata per un intero edificio intendendo per edificio una unità strutturale "cielo terra", individuabile per caratteristiche tipologiche e quindi disgiunta dagli edifici adiacenti per tali caratteristiche e anche per differenza di altezza ed età di costruzione o piani sfalsati, etc.

La scheda è divisa in 9 sezioni. Le informazioni sono generalmente definite annettendo le caselle corrispondenti; in alcune sezioni la presenza di caselle quadrate (D) indicano la possibilità di multicella: in questi casi si possono fornire più indicazioni: le caselle (C) indicano la possibilità di una singola cella. Dove sono presenti le caselle (L) si deve scrivere in stampatello appoggiando il testo a sinistra ed i numeri a destra.

Sezione 1 - Identificazione edificio.
Indicare i dati di localizzazione (Provincia, Comune e Frazione).
IDENTIFICATIVO SCHEDA: Il rilevatore riporta il proprio numero assegnato dal coordinamento centrale, un numero progressivo di scheda e la data del sopralluogo.
IDENTIFICATIVO EDIFICIO
L'organizzazione del rilevamento prevede un Coordinamento Tecnico e la collaborazione dell'ufficio tecnico comunale. Questo ha tra l'altro il compito di assistenza per l'espletamento dei lavori dei rilevatori e per l'individuazione degli edifici. L'edificio in generale non è pre-identificato ed è quindi compito del rilevatore il suo riconoscimento e la sua identificazione: sulla cartografia riportata nello spazio della prima fascia. Il codice identificativo dell'edificio, costituito dall'insieme dei dati della prima riga nello spazio in grigio, viene poi assegnato, in modo univoco, presso il coordinamento comunale dove il rilevatore, dopo la visita complessiva dell'edificio, lo suddivide in una cartografia generale presso il coordinamento comunale in modo che il rilevatore possa ritrarre le visite di sopralluogo, che sono richieste in genere su unità immobiliari, affollate che effettivamente le contiene. Per l'identificativo, il n° di carta, i dati istat e i dati catastali è necessario quindi avvalersi della collaborazione del coordinamento comunale.
Posizione edificio: se l'edificio non è isolato su tutti i lati, va indicata la sua posizione all'interno dell'aggregato (Interno, d'estremità, angolo).
Denominazione edificio o proprietario: indicare la denominazione se edificio pubblico o il nome del condomino o di uno dei proprietari se privato (es.: Condominio Verde, Rossi Mario).

Sezione 2 - Descrizione edificio
N° piani totali con interrati: indicare il numero di piani complessivi dell'edificio dallo spicco di fondazioni incluso quello di sotterraneo solo se praticabile. Computare i piani mezzanive interstiziali per più di metà della loro altezza. **Altezza media di piano:** indicare l'altezza che meglio approssima la media delle altezze di piano presenti. **Superficie media di piano** va indicata l'intervento che comprende la media delle superfici di tutti i piani. **Età (2 scansioni):** è possibile fornire 2 indicazioni: la prima è sempre l'età di costruzione, la seconda è l'eventuale anno in cui si sono effettuati eventuali interventi sulle strutture. **Usi (multiscelta):** indicare il tipo di uso compresi nell'edificio. **Utilizzazione:** l'indicazione abbandonato si riferisce al caso di non utilizzato in cattive condizioni.

Sezione 3 - Tipologia (massimo 2 opzioni)
Per gli edifici in muratura si possono segnalare le due combinazioni: strutture orizzontali e verticali prevalenti o più vulnerabili; ad esempio: volte senza catene e muratura in pietrame al 2° livello (ZB) e solai rigidi (in c.a.) e muratura in pietrame al 1° livello (ZB) e solai rigidi (in c.a.) e muratura in pietrame al 2° livello (ZB). La muratura è distinta in due tipi in ragione della qualità (materiale, legante, realizzazione) e per ognuno è possibile segnalare anche la presenza di cordoli o catene se sono sufficientemente diffusi; è anche da rilevare l'eventuale presenza di pilastri solai, siano essi in c.a. muratura, acciaio o legno e/o la presenza di situazioni miste di muratura e strutture metalliche. Gli edifici si considerano con strutture intaiate di c.a. o d'acciaio, se l'intera struttura portante è in c.a. o in acciaio. Situazioni miste (muratura-tela) o rinforzi vanno indicate, con modalità multicella, nelle colonne G ed H della parte "muratura".

G1: c.a. (o altre strutture intaiate) su muratura
G2: muratura su c.a. (o altre strutture intaiate)
G3: muratura mista a c.a. (o altre strutture intaiate) in parallelo sugli stessi piani

Sopraluogo

IDENTIFICATIVO SOPRALUOGO 0925 giorno mese anno
Scheda n. 112 Data 13/04/09

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Prov. Istat Comune N° aggregato N° edificio

Cod. di Località Istat Tipo carta
Saz. di censimento Istat N° carta

Dati Catastali Foglio Allegato
Particelle

Posizione edificio 1 Isolato 2 Interno 3 D'estremità 4 D'angolo

Denominazione edificio o proprietario **IGNAZIA MARELLA ANTONIA FILOMENA**

Sezione 1 Identificazione edificio
Provincia: **TERAMO**
Comune: **PIETRA CANALE**
Frazione/Località: **TRICINCINI**
Cod. di Località Istat: **01141**
Saz. di censimento Istat: **01141**
Particelle: **1/114**
Posizione edificio: **2** Interno
Denominazione edificio o proprietario: **IGNAZIA MARELLA ANTONIA FILOMENA**

Fotografia dell'aggregato strutturale con identificazione dell'edificio
PRAN LARGO TRICINCINI

Sezione 2 Descrizione edificio

| Dati metrici | | Età | | Usi - esposizione | |
|-------------------------------|----------------------------|--------------------------------|--|-------------------|----------------|
| N° piani totali con interrati | Altezza media di piano [m] | Superficie media di piano [m²] | Costruzione e ristrutturazione [max 2] | Uso | N° unità d'uso |
| 01 09 | 1 ≤ 2.50 | A ≤ 50 | 1 ≤ 1919 | A Abitativo | 100 10 1 |
| 02 10 | 2 2.50-3.50 | B 50 - 70 | 2 19 - 40 | B Produttivo | 1 1 1 1 |
| 03 11 | 3 3.50-5.0 | C 70 - 100 | 3 46 - 61 | C Uffici | 2 2 2 2 |
| 04 12 | 4 > 5.0 | D 100 - 130 | 4 62 - 71 | D Serv. Pub. | 3 3 3 3 |
| 05 > 12 | | E 130 - 170 | 5 72 - 81 | E Deposito | 5 5 5 5 |
| 06 | Piani interrati | F 170 - 230 | 6 82 - 91 | F Strategico | 6 6 6 6 |
| 07 | | G 230 - 300 | 7 92 - 01 | G Turis-ricor. | 7 7 7 7 |
| 08 | | H 300 - 400 | 8 ≥ 2002 | H Abbandon. | 9 9 9 9 |

Sezione 3 Tipologia (multiscelta; per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

| Strutture verticali | Strutture in muratura | | | | Altre strutture | | | |
|---------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | Non identificate | A | B | C | D | F | G | H |
| 1 Non identificate | <input type="checkbox"/> |
| 2 Volte senza catene | <input type="checkbox"/> |
| 3 Volte con catene | <input type="checkbox"/> |
| 4 Travi con soletta deformabile | <input type="checkbox"/> |
| 5 Travi con soletta sovrappesa | <input type="checkbox"/> |
| 6 Travi con soletta rigida | <input type="checkbox"/> |

Sezione 4 Danni ad ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

| Componente strutturale - danno preesistente | DANNO (1) | | | | | | | | | | | | PROVVEDIMENTI DI P.I. ESEGUITI | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------------|---|---|-------------------|---|---|------------|---|---|-------|---|---|--------------------------------|---|---|-----------|---|---|-------------|---|---|--------------------|---|---|----------------------------------|--|
| | D4-D5 Gravissimo | | | D2-D3 Medio grave | | | D1 Leggero | | | Nullo | | | Nessuno | | | Rimozione | | | Riparazione | | | Divieto di accesso | | | Trasferire e protezione passaggi | |
| 1 Strutture verticali | A | B | C | D | E | F | G | H | I | L | M | N | O | P | Q | R | S | T | U | V | W | X | Y | Z | | |
| 2 Solai | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 Scale | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 Coperture | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 Tamponamenti | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 Danno preesistente | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Sezione 5 Danni ad ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento eseguiti

| Tipo di danno | PRESENZA DANNO | | | PROVVEDIMENTI DI P.I. ESEGUITI | | | | | |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| | A | B | C | Nessuno | Rimozione | Purtutti | Riparazione | Divieto di accesso | Trasferire e protezione passaggi |
| 1 Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti... | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2 Caduta tegole, comignoli... | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3 Caduta comignoli, parapetti... | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4 Frizioni agli oggetti interni o esterni | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5 Danno alla rete idrica, fognaria o termoidraulica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6 Danno alla rete elettrica o del gas | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Sezione 6 Pericolo ESTERNO Indotto da altre costruzioni e provvedimenti di p.i. eseguiti

| Causa potenziale | PERICOLO SU | | | PROVVEDIM. DI P.I. ESEGUITI | | |
|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|----------------------------------|--------------------------|
| | Edificio | Via d'accesso | Via interne | Divieto di accesso | Trasferire e protezione passaggi | |
| 1 Ondi o cadute da altre costruzioni | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2 Rottura di reti di distribuzione | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Sezione 7 Terreno e fondazioni

MORFOLOGIA DEL SITO
1 Cresta 2 Pendio forte 3 Pendio leggero 4 Pianura

DISSISTI (in atto o temibili): Versanti incombenti Terreno di fondazione

1 Assenti 2 Generali dal sistema 3 Acuti dal sistema 4 Localizzati

Sezione 8 Giudizio di agibilità

Valutazione del rischio

| RISCHIO | STRUTTURALE (sez. 3 e 4) | NON STRUTTURALE (sez. 5) | ESTERNO (sez. 6) | GEOTECNICO (sez. 7) |
|-------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ALTO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| BASSO CON PROVVEDIMENTI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| BASSO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Esito di agibilità

| Esito | Descrizione | Seleziona |
|-------|---|--------------------------|
| A | Edificio AGIBILE | <input type="checkbox"/> |
| B | Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (LIV. D) per il rischio STRUTTURALE con provvedimenti di pronto intervento (1) | <input type="checkbox"/> |
| C | Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE (1) | <input type="checkbox"/> |
| D | Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE da rivedere con approvvigionamenti | <input type="checkbox"/> |
| E | Edificio INAGIBILE per il rischio ESTERNO (1) | <input type="checkbox"/> |
| F | Edificio INAGIBILE per il rischio GEOTECNICO (1) | <input type="checkbox"/> |

Sezione 9 Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro

Argomento: **ARCU F. ZANATO** Annotazioni: **Archi** Foto di insieme dell'edificio: **sp1**

Argomento: **ARCU U.A. DIACOSTINO P.A. DI GIUSTINA** Annotazioni: **Archi** Foto di insieme dell'edificio: **sp1**

Il compilatore (in stampatello): **Archi** Firma: **Archi**