PIANO REGOLATORE GENERALE

Approvato con deliberazione di C.C.n°.....del.....

I Borghi più belli d'Italia

Club di Prodotto art. 23 Statuto ANCI

COMUNE DI PIETRACAMELA

REGIONE ABRUZZO

PROVINCIA DI TERAMO

Parco Nazionale Gran Sasso Monti Della Laga

oggetto:

SCHEDATURA BENI ARCHITETTONICI PUNTUALI

Il Sindaco *Dott. Antonio Di Giustino*

I progettisti

- *Architetto Leo Medori* *(coordinatore del gruppo di progettazione)*
- *Geologo Eustachio Pietromartire* *(analisi della struttura geomorfologica)*
- *Architetto Gabriele Pietrinferni* *(pianificazione attuativa recupero degli ambiti edificati)*

Consulenza di supporto sugli aspetti paesaggisitci ed ambientali

- *Architetto Romina Raulli*
- *Architetto Raffaella Massacesi*
- *Biologo Lino Ruggeri*

Consulenza per l'analisi geologica

- *Geologo Leo Adamoli*

Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori PROVINCIA DI TERAMO

Leo MEDORI

N. 237

Sez. A

Architetto

elaborati di progetto

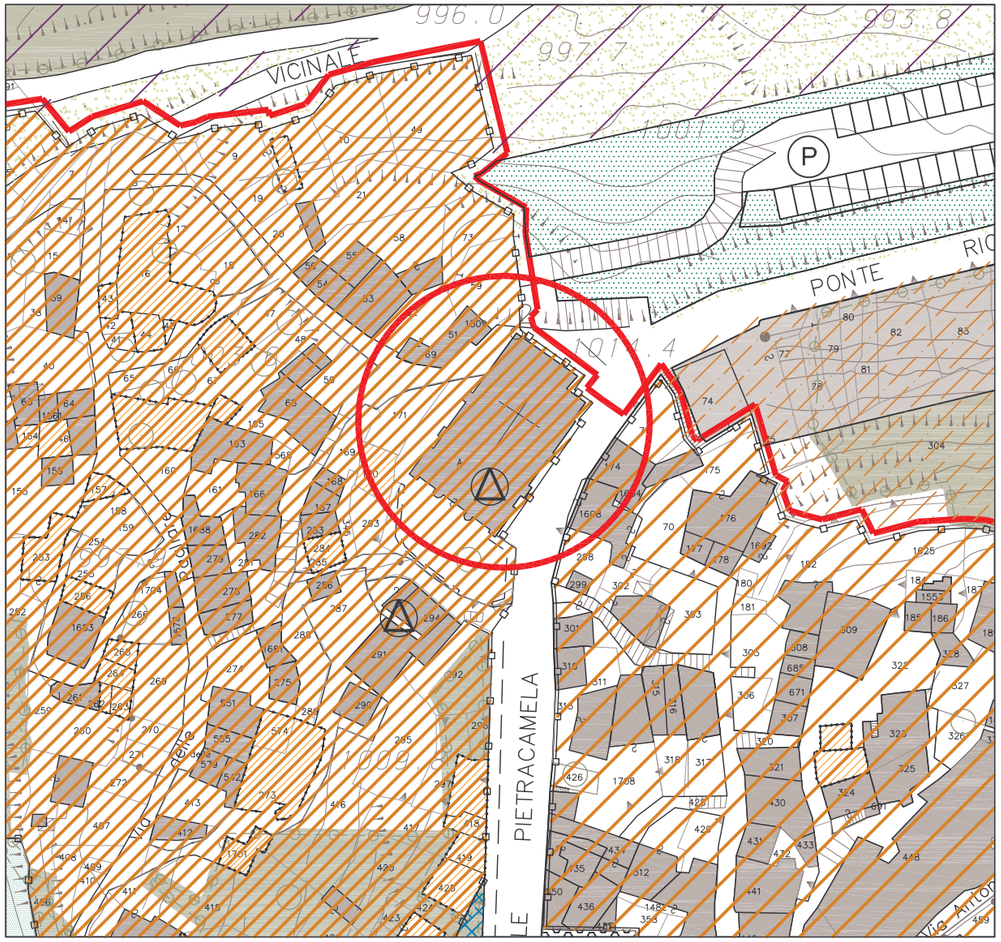
B.7

scala

1:1.000

COMUNE DI PIETRACAMELA	Schede manufatti e siti di interesse archeologico,storico, artistico e documentario	Arch. Leo Medori	SCHEDA RELATIVA AL BENE PUNTUALE IDENTIFICAZIONE TRAMITE CODICE DEL PTP N° CS 034 05
UBICAZIONI DEL BENE PUNTUALE	IDENTIFICAZIONE EDIFICIO: CHIESA SAN LEUCIO	ANNO DI COSTRUZIONE :1780	
	Su strada: ☐ Statale ☐ Provinciale ☒ Comunale ☐ Vicinale ☐ Interpoderale		
CARATTERI TIPOLOGICI ED ELEMENTI CARATTERISTICI DA SALVAGUARDARE	Tipologia di rilevante importanza ☒ si ☐ no		
	Presenza di elementi architettonici da salvaguardare ☒ si ☐ no ☐ decorazione portali ☒ decorazione finestre ☐ altro...		
	Presenza di superfetazioni ☐ si ☒ no	L'edificio ha subito ristruttura zioni visibili a prima vista ☒ si ☐ no	
STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO	Stato di conserva zione delle strutture ☒ Buono ☐ Mediocre ☐ Pessimo	Presenza di lesioni nella struttura ☒ si ☐ no	
	Stato di manutenzione delle finiture ☒ Buono ☐ Mediocre ☐ Pessimo		
DEGRADO	Presenza di vegetazione infestante ☐ si ☒ no		
	Mancanza o rottura di parti del paramento esterno ☐ si ☒ no		
	Presenza di lacune dello strato d'intonaco ☒ si ☐ no ☒ intonaco assente		

FOTO 1



Planimetria da P.R.G. scala 1:1000

FOTO 2

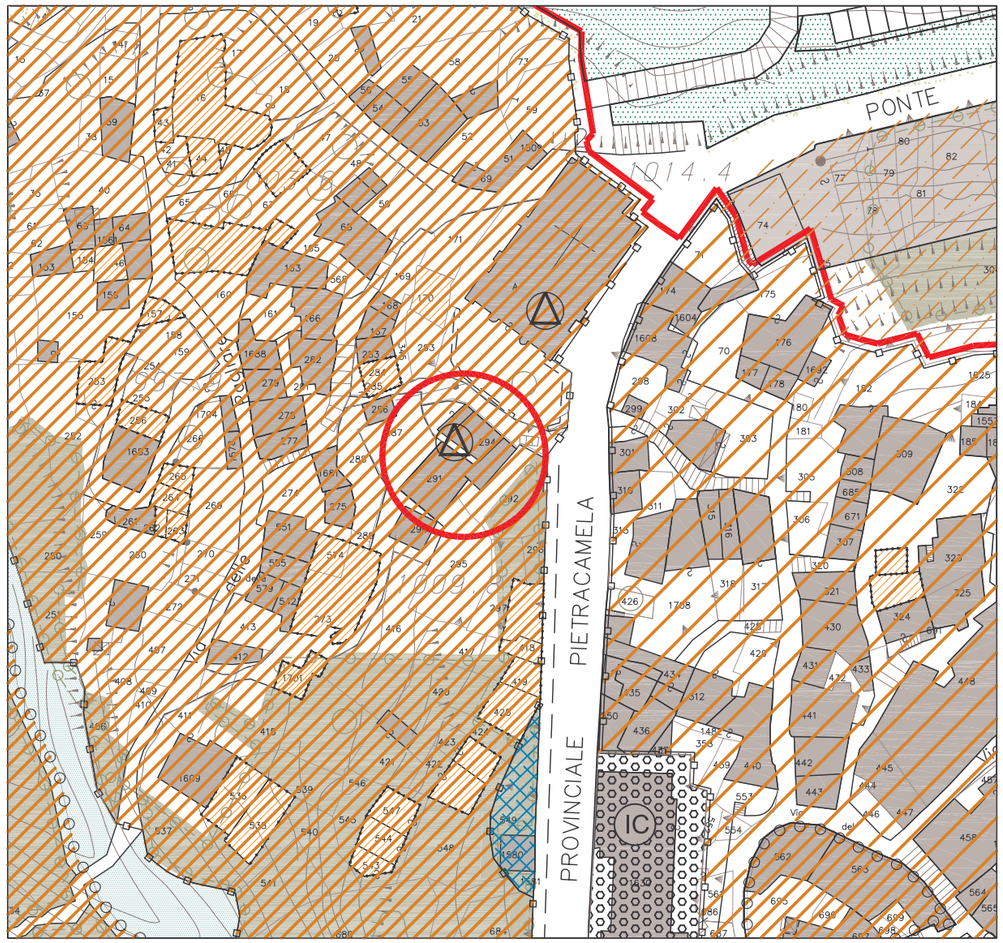
FOTO 3

CATEGORIA D'INTERVENTO ATTRIBUITA ☒ M.O. ☒ M.S. ☒ R.R.C. ☐ R.E. ☐ D.R.

PRESCRIZIONI PARTICOLARI.....
.....

M.O.= manutenzione ordinaria; M.S.= manutenzione straordinaria; R.R.C.= restauro e risanamento conservativo; R.E. = ristrutturazuione edilizia; D.R.= demolizioni e ricostruzioni

COMUNE DI PIETRACAMELA	Schede manufatti e siti di interesse archeologico,storico, artistico e documentario	Arch. Leo Medori	SCHEDA RELATIVA AL BENE PUNTUALE IDENTIFICAZIONE TRAMITE CODICE DEL PTP N° CS 034 03
UBICAZIONI DEL BENE PUNTUALE	IDENTIFICAZIONE EDIFICIO: TORRE CIVICA	ANNO DI COSTRUZIONE :1550	
	Su strada: ☐ Statale ☐ Provinciale ☒ Comunale ☐ Vicinale ☐ Interpoderale		
CARATTERI TIPOLOGICI ED ELEMENTI CARATTERISTICI DA SALVAGUARDARE	Tipologia di rilevante importanza ☒ si ☐ no		
	Presenza di elementi architettonici da salvaguardare ☐ si ☒ no ☐ decorazione portali ☐ decorazione finestre ☐ altro...		
	Presenza di superfetazioni ☒ si ☐ no	L'edificio ha subito ristruttura zioni visibili a prima vista ☒ si ☐ no	
STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO	Stato di conserva zione delle strutture ☒ Buono ☐ Mediocre ☐ Pessimo	Presenza di lesioni nella struttura ☐ si ☒ no	
	Stato di manutenzione delle finiture ☒ Buono ☐ Mediocre ☐ Pessimo		
DEGRADO	Presenza di vegetazione infestante ☐ si ☒ no		
	Mancanza o rottura di parti del paramento esterno ☐ si ☒ no		
	Presenza di lacune dello strato d'intonaco ☐ si ☐ no ☒ intonaco assente		



Planimetria da P.R.G. scala 1:1000

FOTO 1

FOTO 2

FOTO 3

FOTO 4

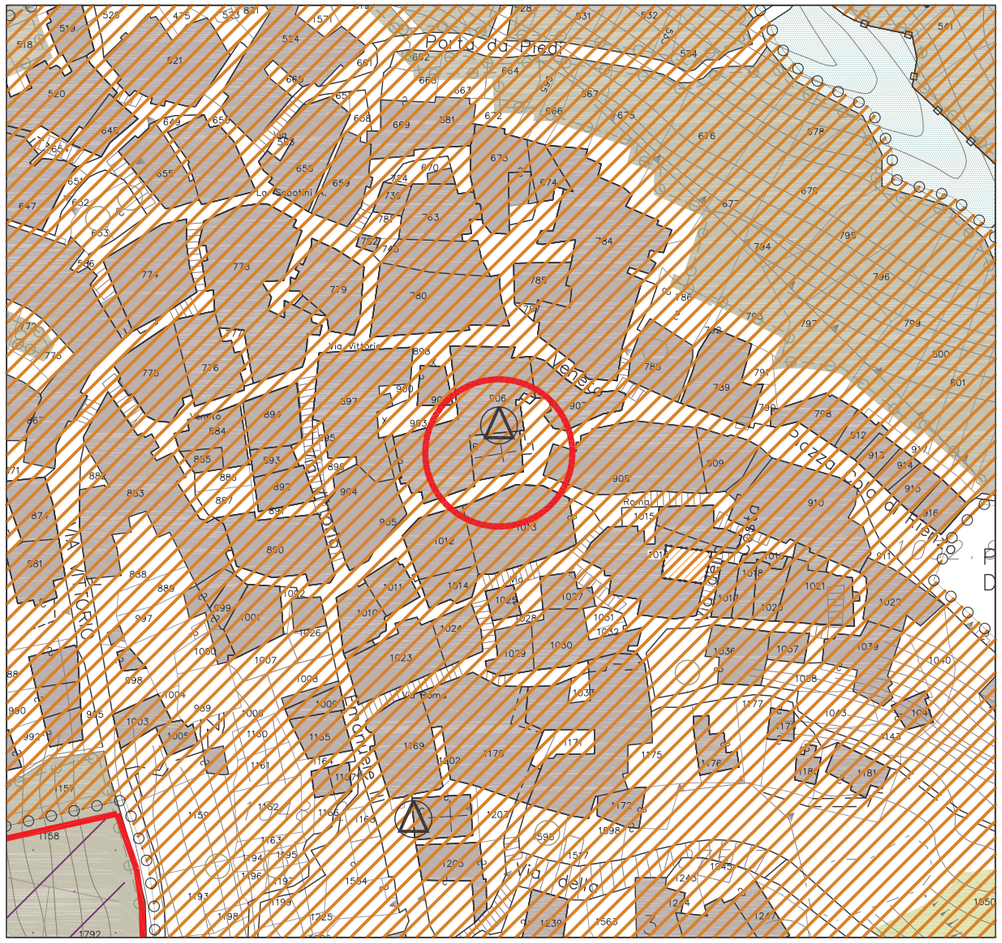
CATEGORIA D'INTERVENTO ATTRIBUITA ☒ M.O. ☒ M.S. ☒ R.R.C. ☐ R.E. ☐ D.R.

PRESCRIZIONI PARTICOLARI.....

.....

M.O.= manutenzione ordinaria; M.S.= manutenzione straordinaria; R.R.C.= restauro e risanamento conservativo; R.E. = ristrutturazuione edilizia; D.R.= demolizioni e ricostruzioni

COMUNE DI PIETRACAMELA	Schede manufatti e siti di interesse archeologico,storico, artistico e documentario	Arch. Leo Medori	SCHEDA RELATIVA AL BENE PUNTUALE IDENTIFICAZIONE TRAMITE CODICE DEL PTP N° CS 034 01
UBICAZIONI DEL BENE PUNTUALE	IDENTIFICAZIONE EDIFICIO: CHIESA SAN GIOVANNI	ANNO DI COSTRUZIONE :1432	
	Su strada: ☐ Statale ☐ Provinciale ☒ Comunale ☐ Vicinale ☐ Interpoderale		
CARATTERI TIPOLOGICI D ELEMENTI CARATTERISTICI DA SALVAGUARDARE	Tipologia di rilevante importanza	☒ si	☐ no
	Presenza di elementi architettonici da salvaguardare	☒ si	☐ no
	☐ decorazione portali ☐ decorazione finestre ☒ altro...		
	Presenza di superfetazioni ☐ si ☒ no	L'edificio ha subito ristruttura zioni visibili a prima vista	☐ si ☒ no
STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO	Stato di conserva zione delle strutture ☐ Buono ☒ Mediocre ☐ Pessimo	Presenza di lesioni nella struttura	☐ si ☒ no
	Stato di manutenzione delle finiture ☒ Buono ☐ Mediocre ☐ Pessimo		
DEGRADO	Presenza di vegetazione infestante	☐ si	☒ no
	Mancanza o rottura di parti del paramento esterno	☐ si	☒ no
	Presenza di lacune dello strato d'intonaco	☐ si	☒ no ☐ intonaco assente



Planimetria da P.R.G. scala 1:1000

FOTO 1

FOTO 2

FOTO 3

FOTO 4

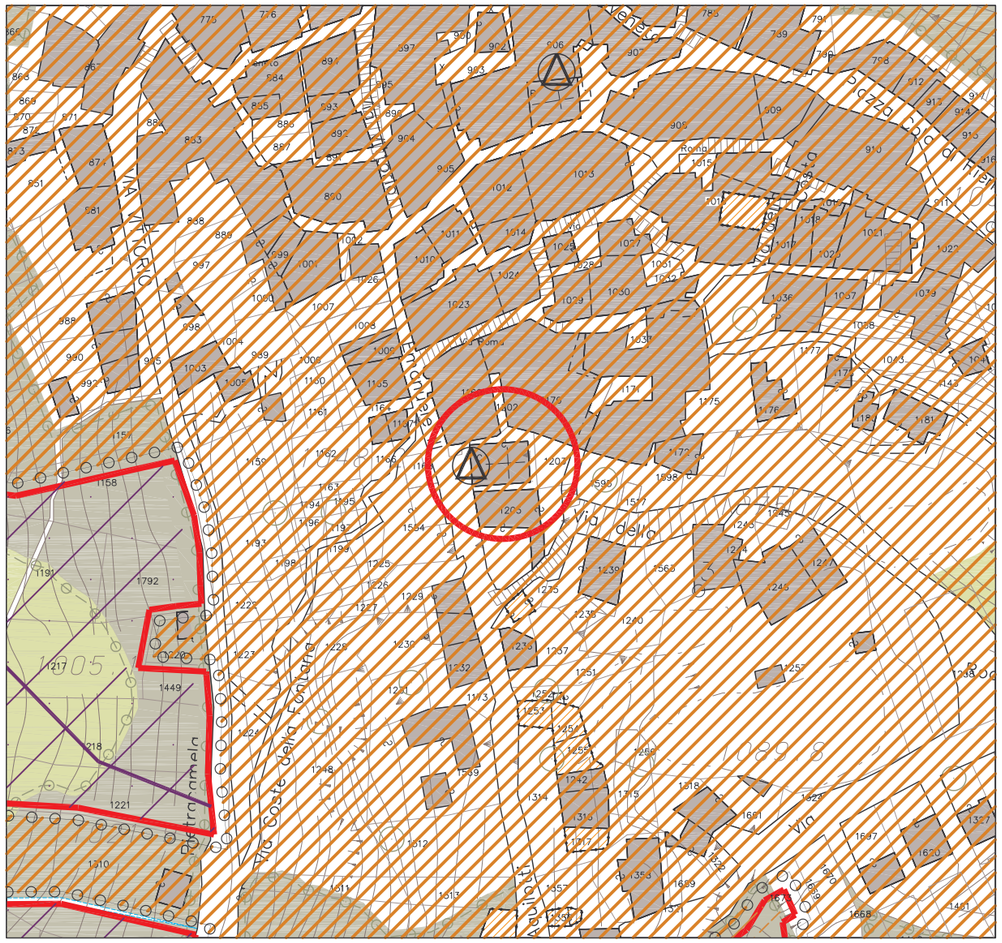
CATEGORIA D'INTERVENTO ATTRIBUITA ☒ M.O. ☒ M.S. ☒ R.R.C. ☐ R.E. ☐ D.R.

PRESCRIZIONI PARTICOLARI.....
.....

M.O.= manutenzione ordinaria; M.S.= manutenzione straordinaria; R.R.C.= restauro e risanamento conservativo; R.E. = ristrutturazuione edilizia; D.R.= demolizioni e ricostruzioni

COMUNE DI PIETRACAMELA	Schede manufatti e siti di interesse archeologico,storico, artistico e documentario	Arch. Leo Medori	SCHEDA RELATIVA AL BENE PUNTUALE IDENTIFICAZIONE TRAMITE CODICE DEL PTP (non classificato)

UBICAZIONI DEL BENE PUNTUALE	IDENTIFICAZIONE EDIFICIO: CHIESA SAN ROCCO	ANNO DI COSTRUZIONE :1530
	Su strada: ☐ Statale ☐ Provinciale ☒ Comunale ☐ Vicinale ☐ Interpoderale	
CARATTERI TIPOLOGICI ED ELEMENTI CARATTERISTICI DA SALVAGUARDARE	Tipologia di rilevante importanza ☒ si ☐ no	
	Presenza di elementi architettonici da salvaguardare ☒ si ☐ no ☒ decorazione portali ☒ decorazione finestre ☐ altro...	
	Presenza di superfetazioni ☐ si ☒ no	L'edificio ha subito ristruttura zioni visibili a prima vista ☒ si ☐ no
STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO	Stato di conserva zione delle strutture ☐ Buono ☒ Mediocre ☐ Pessimo	Presenza di lesioni nella struttura ☐ si ☒ no
	Stato di manutenzione delle finiture ☐ Buono ☒ Mediocre ☐ Pessimo	
DEGRADO	Presenza di vegetazione infestante ☐ si ☒ no	
	Mancanza o rottura di parti del paramento esterno ☐ si ☒ no	
	Presenza di lacune dello strato d'intonaco ☐ si ☒ no ☐ intonaco assente	



Planimetria da P.R.G. scala 1:1000

FOTO 1

FOTO 2

FOTO 3

CATEGORIA D'INTERVENTO ATTRIBUITA ☒ M.O. ☒ M.S. ☒ R.R.C. ☐ R.E. ☐ D.R.

PRESCRIZIONI PARTICOLARI.....

.....

M.O.= manutenzione ordinaria; M.S.= manutenzione straordinaria; R.R.C.= restauro e risanamento conservativo; R.E. = ristrutturazuione edilizia; D.R.= demolizioni e ricostruzioni

COMUNE DI PIETRACAMELA	Schede manufatti e siti di interesse archeologico,storico, artistico e documentario	Arch. Leo Medori	SCHEDA RELATIVA AL BENE PUNTUALE IDENTIFICAZIONE TRAMITE CODICE DEL PTP (non classificato)

UBICAZIONI DEL BENE PUNTUALE

IDENTIFICAZIONE EDIFICIO: CHIESA DELLA MADONNA DELLA VERITA'

Su strada: ☐ Statale ☐ Provinciale ☒ Comunale ☐ Vicinale ☐ Interpoderale

CARATTERI TIPOLOGICI ED ELEMENTI CARATTERISTICI DA SALVAGUARDARE

Tipologia di rilevante importanza ☒ si ☐ no

Presenza di elementi architettonici da salvaguardare ☒ si ☐ no

☐ decorazione portali ☐ decorazione finestre ☒ altro...

Presenza di superfetazioni ☐ si ☒ no

L'edificio ha subito ristrutturazioni visibili a prima vista ☐ si ☒ no

STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

Stato di conservazione delle strutture ☐ Buono ☐ Mediocre ☒ Pessimo

Presenza di lesioni nella struttura ☒ si ☐ no

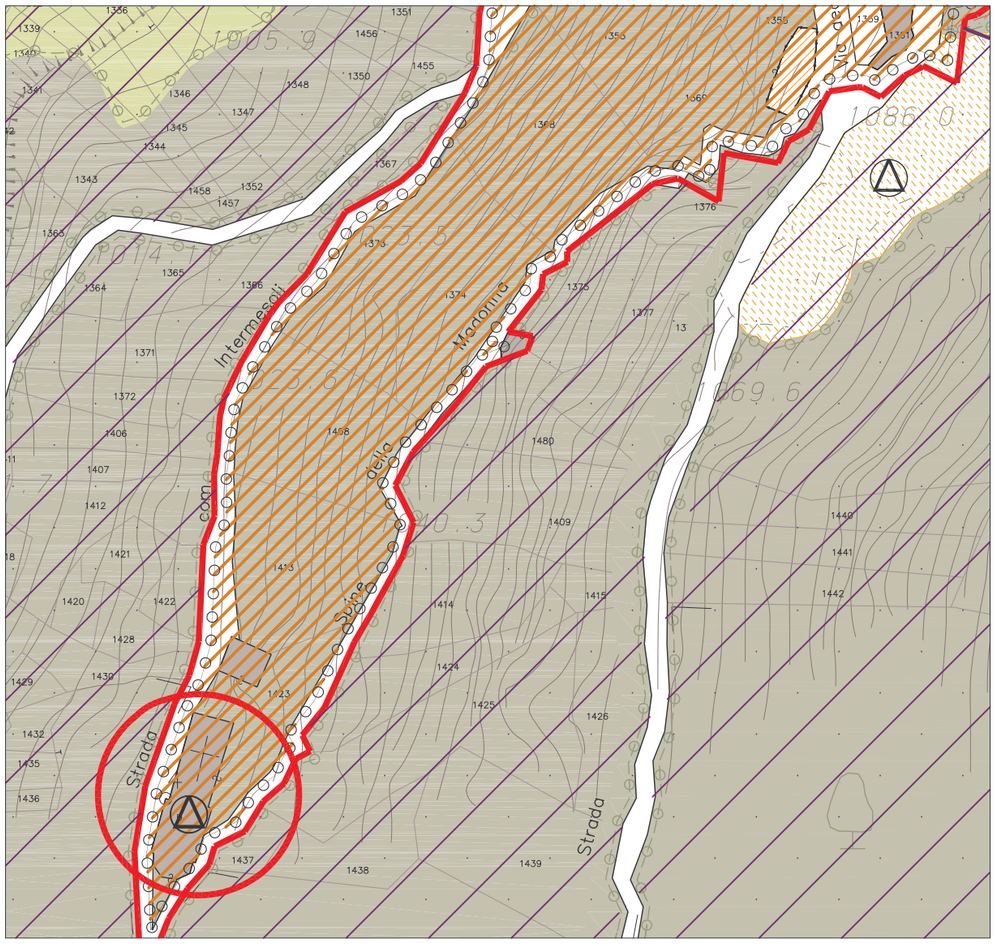
Stato di manutenzione delle finiture ☒ Buono ☐ Mediocre ☐ Pessimo

DEGRADO

Presenza di vegetazione infestante ☒ si ☐ no

Mancanza o rottura di parti del paramento esterno ☒ si ☐ no

Presenza di lacune dello strato d'intonaco ☐ si ☐ no ☒ intonaco assente



Planimetria da P.R.G. scala 1:1000

FOTO 1

FOTO 2

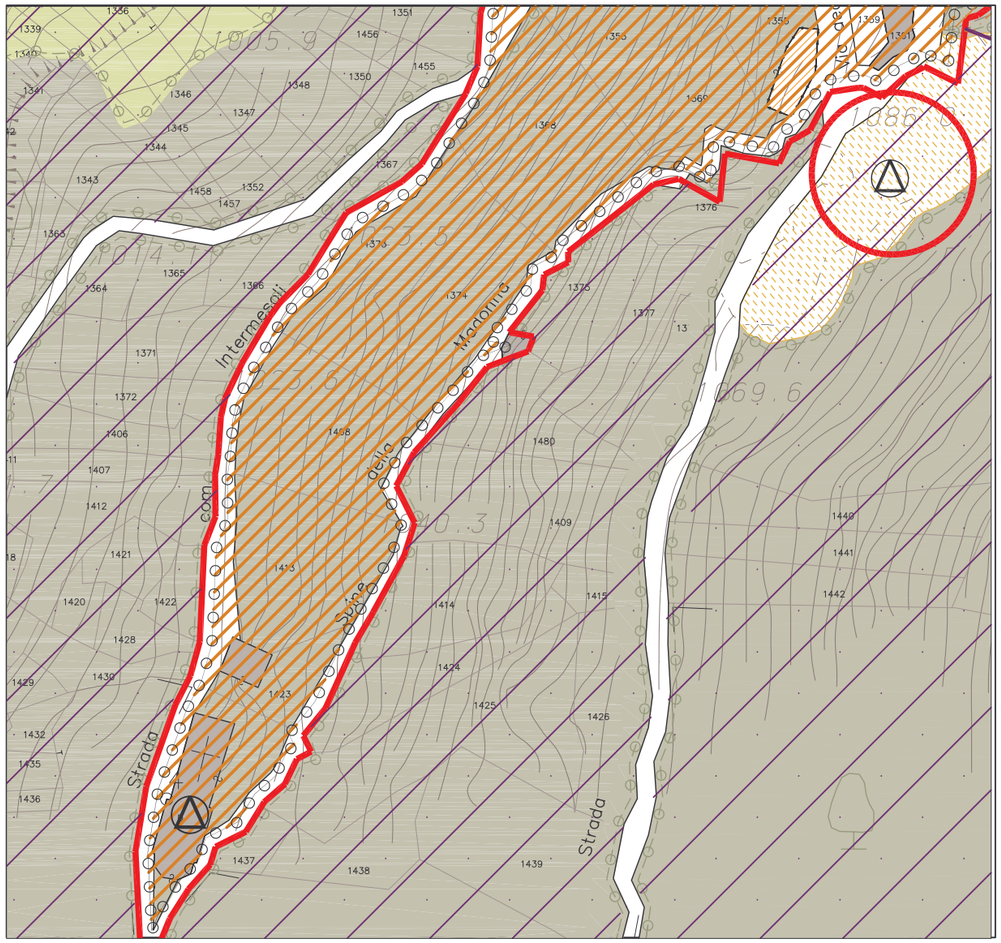
FOTO 3

CATEGORIA D'INTERVENTO ATTRIBUITA ☒ M.O. ☐ M.S. ☐ R.R.C. ☐ R.E. ☐ D.R.

PRESCRIZIONI PARTICOLARI: consolidamento delle porzioni murarie nel loro attuale stato di rudere e rifunzionalizzazione dello spazio aperto circoscritto dagli elementi murari presenti.

M.O.= manutenzione ordinaria; M.S.= manutenzione straordinaria; R.R.C.= restauro e risanamento conservativo; R.E. = ristrutturazuione edilizia; D.R.= demolizioni e ricostruzioni

COMUNE DI PIETRACAMELA	Schede manufatti e siti di interesse archeologico,storico, artistico e documentario	Arch. Leo Medori	SCHEDA RELATIVA AL BENE PUNTUALE IDENTIFICAZIONE TRAMITE CODICE DEL PTP (non classificato)
UBICAZIONI DEL BENE PUNTUALE	IDENTIFICAZIONE OPERA : PITTURE RUPESTRI DI Guido Montauti	ANNO DI REALIZZAZIONE :1964	
	Dislocazione dell'opera ☒ esterno ☐ interno		
CARATTERI TIPOLOGICI ED ELEMENTI CARATTERISTICI DA SALVAGUARDARE	Tipologia di rilevante importanza ☒ si ☐ no		
	Tipologia dell'opera ☒ pittura parietale ☐ pittura su tela ☐ scultura ☐ altro...		
	L'opera ha subito interventi di restauro visibili a prima vista ☐ si ☒ no		
STATO DI CONSERVAZIONE DELL'OPERA	Stato di conservazione dell'opera ☒ Buono ☐ Mediocre ☐ Pessimo	Stato di degrado ☐ si ☒ no	
	Stato di manutenzione dell'opera ☒ Buono ☐ Mediocre ☐ Pessimo		
DEGRADO	Presenza di croste nere ☐ si ☒ no		
	Presenza di lesioni,strappi,rotture ☐ si ☒ no		
	Presenza di dilavamento ☐ si ☒ no		



Planimetria da P.R.G. scala 1:2000

FOTO 1

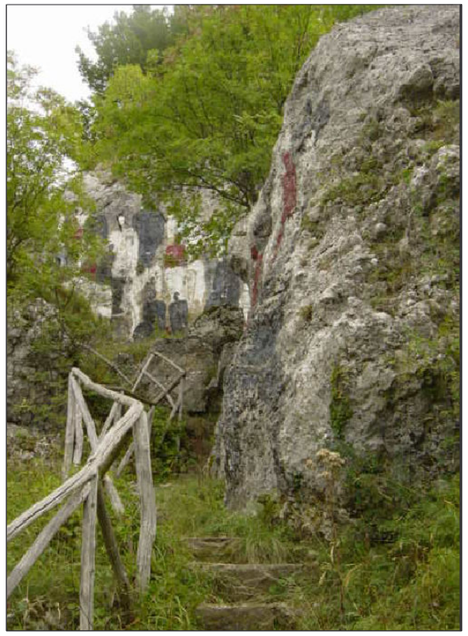


FOTO 2

CATEGORIA D'INTERVENTO ATTRIBUITA ☒ Restauro ☒ Conservazione ☒ Pulitura

PRESCRIZIONI PARTICOLARI.....
.....

M.O.= manutenzione ordinaria; M.S.= manutenzione straordinaria; R.R.C.= restauro e risanamento conservativo; R.E. = ristrutturazuione edilizia; D.R.= demolizioni e ricostruzioni