



COMUNE DI PIETRACAMELA

Provincia di Teramo



Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo inferiore alla soglia comunitaria per l'affidamento in concessione, per conto del Comune di Pietracamela, della gestione della struttura denominata " Rifugio delle Guide" sito in località Prati di Tivo attraverso la piattaforma ASMECOMM - PIATTAFORMA E-PROCUREMENT"

(art. 50 comma 1 lett e) e art. 74 del D.Lgs. n. 36/2023)

SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione¹ di interesse avente ad oggetto l'affidamento in concessione, per conto del Comune di Pietracamela, della gestione della struttura denominata "Rifugio delle Guide" sito in località Prati di Tivo al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett e) del D.Lgs. n. 36/2023

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante Comune di Pietracamela sede in via Roma 14

telefono 0861.955112

PEC: postacert@pec.comune.pietracamela.te.it.

Profilo del Committente www.comune.pietracamela.te.it

Servizio competente Territorio e Ambiente

2. RESPONSABILE DEL PROGETTO

Ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è il Ing. Vincenzo Di Simone.

3. CLASSIFICAZIONE DEI SERVIZI

Descrizione attività	principale/accessoria [indicare eventualmente con P le attività principali e con A quelle accessorie]	CPV
Servizi di ristorazione con cameriere	Principale	55310000-6

4. CONVENZIONE

La gestione sarà regolata da apposita convenzione in base alla quale il funzionamento della struttura è considerato quale servizio pubblico ed improntato al criterio di favorire la massima fruibilità della struttura stessa.



COMUNE DI PIETRACAMELA

Provincia di Teramo



5. DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata del contratto è stabilita in anni 18 (diciotto) decorrenti dalla data del verbale di consegna, con l'impegno da parte dell'offerente di eseguire le opere obbligatorie di cui all'art. 6 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, al fine del recupero degli investimenti da parte del Concessionario. Non è ammesso il tacito rinnovo.

Le forniture e relative installazioni gli interventi di cui all'art. 6 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale dovranno essere concluse prima dell'apertura della struttura pena la risoluzione del contratto.

Al termine del contratto, sarà redatto apposito verbale, in cui si darà atto dello stato degli immobili e delle attrezzature riconsegnate al Comune.

Il gestore avrà l'obbligo di restituire la struttura, unitamente a tutte le pertinenze e le attrezzature nello stato in cui sono state consegnate ad eccezione delle integrazioni e migliorie da contratto di cui all'art. 6 (Lavori accessori a carico del concessionario), all'art. 7 (Lavori/Forniture migliorativi in sede di gara) e di cui all'art. 8 (Lavori migliorativi in sede di esecuzione del contratto) del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, tenuto conto del normale deperimento derivante dall'uso o dalla vetustà.

La Commissione valuterà unicamente le proposte migliorative nei limiti di cui al Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale.

L'Amministrazione contraente si riserva la facoltà di applicare l'art. 8, comma 1 – lett. a), della Legge 11 settembre 2020 n. 120 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", in virtù del quale è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via di urgenza ai sensi dell'articolo 17, comma 9, del decreto legislativo n. 36 del 2023 nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.

6. CANONE DI CONCESSIONE

La concessione è a titolo oneroso. Il canone posto a base di gara, che il concessionario dovrà corrispondere al Comune di Pietracamela e con riferimento al quale i concorrenti dovranno presentare offerte in aumento, è fissato in € 1.000,00 (euro mille/00) all'anno, inclusa IVA, soggetto ad unico rialzo percentuale.

7. VALORE DELLA CONCESSIONE

Ai fini di quanto previsto dall'art.179 del D.lgs 36/2023, il valore presunto della concessione, stimato sulla base degli incassi derivanti dalla gestione per l'intera durata dell'affidamento, ammonta ad € 12.000,00 annui (euro dodicimila/00) compresa IVA.

Il valore della presente concessione per il periodo massimo previsto di anni nr. 18 è pertanto di € 216.000,00 (euro duecentosedici/00).

8. REMUNERAZIONE DELLA CONCESSIONE

Ai sensi dell'art. 177, comma 4 del D.lgs. 36/2023, il servizio in concessione non comporta oneri economici a carico del Comune. Il corrispettivo per l'esecuzione del servizio in oggetto è costituito dalle entrate derivanti dall'attività di somministrazione di alimenti e bevande da parte dell'aggiudicatario.

Il Comune di Pietracamela rimane totalmente estraneo ai rapporti intercorrenti tra l'aggiudicatario e gli altri eventuali operatori economici, non assumendo alcuna responsabilità in ordine alla stipula e/o esecuzione di relativi contratti (noleggio bagni, intrattenimento musicale, somministrazione di alimenti e bevande).



COMUNE DI PIETRACAMELA

Provincia di Teramo



9. ONERI E RESPONSABILITA' A CARICO DEL CONCESSIONARIO

Il concessionario, nella definizione progettuale e nella realizzazione delle altre aree attrezzate/allestite, oltre a quanto previsto nell'Art. 11 del Capitolato Speciale di Appalto dovrà:

- rispettare tutti gli obblighi e garantire l'adempimento di tutte le clausole di cui al capitolato allegato al presente avviso;
- tenere conto della normativa vigente in materia di sicurezza, sia riferita alla manifestazione sia alla sicurezza dei luoghi e dei cantieri di lavoro e all'abbattimento delle barriere architettoniche. Tutti i materiali utilizzati dovranno essere a norma con le vigenti disposizioni di legge sia in materia di sicurezza che di prevenzione incendi; dovranno, pertanto, essere provvisti di idonea certificazione. Tutte le strutture e gli impianti e le attività, con particolare riguardo alle attività di somministrazione, dovranno essere realizzati secondo le normative vigenti in materia;
- provvedere al pagamento delle utenze secondo gli accordi con l'Ufficio Tecnico del Comune di Pietracamela;
- provvedere al versamento dell'importo del canone mensile concessorio onnicomprensivo da corrispondere all'Amministrazione Comunale entro il 5 di ogni mese che dovrà essere offerto in fase di gara, con base d'asta pari ad € 12.000,00 (dodicimila/00) all'anno ovvero 216.000,00 per diciotto anni.
- presentare idonea rendicontazione contabile dell'evento al termine del periodo estivo di ciascun anno;
- corrispondere i tributi che risultassero dovuti sulla base delle normative e dei regolamenti vigenti.
- farsi carico della titolarità dei permessi e delle autorizzazioni necessarie allo svolgimento delle attività previste, assumendosi ogni conseguente responsabilità oltre ai costi progettuali ed esecutivi.

10. ONERI A CARICO DEL COMUNE DI PIETRACAMELA

L'Ente assicura, oltre quanto previsto nell'Art. 12 del Capitolato Speciale di Appalto, quanto segue:

- il rilascio delle eventuali autorizzazioni di competenza per la realizzazione degli allestimenti e degli eventi se proposti;
- tutte le informazioni e le conoscenze amministrative, organizzative e tecniche in suo possesso, al fine della migliore realizzazione della manifestazione.

11. TIPOLOGIA DI GARA

Nell'ipotesi in cui il Comune di Pietracamela (TE), ritenesse di dar seguito alla presente ricognizione, conformemente a quanto sancito dall'art. 157 del D.Lgs. 36/2023, l'affidamento della concessione della struttura denominata "Rifugio delle Guide" sito in località Prati di Tivo per il periodo 2025-2043 avverrà mediante procedura negoziata attraverso la piattaforma ASMECOMM - PIATTAFORMA E-PROCUREMENT" <https://piattaforma.asmecomm.it>, a cui gli operatori economici devono pertanto essere iscritti (55310000-6).

12. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Trattandosi di una ricerca di mercato finalizzata ad individuare gli operatori economici interessati ad essere invitati alla gara di cui al presente avviso, non è richiesto in alcun modo, in questa fase, di presentare offerte, ma solo manifestazioni di interesse. Non sono previste graduatorie, attribuzione dei punteggi o altre classificazioni di merito.



COMUNE DI PIETRACAMELA

Provincia di Teramo



Ai sensi dell'art. 157 del D.lgs. 36/2023, l'invito a presentare offerta, verrà rivolto a TUTTI gli operatori economici che hanno presentato regolare manifestazione di interesse, indipendentemente dal loro numero.

Si procederà con la gara anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

Le lettere d'invito verranno spedite entro e non oltre i 15 giorni successivi la scadenza del termine per la presentazione della manifestazione d'interesse.

Stante il carattere d'urgenza rivestito dall'appalto, il termine per la presentazione delle offerte, trattandosi di procedura negoziata, non sarà inferiore a 10 giorni dalla data di spedizione che verrà effettuata esclusivamente per tramite della piattaforma telematica.

Gli inviti conterranno la descrizione dettagliata delle modalità di presentazione dell'offerta.

Come già precisato la gara per l'affidamento dell'appalto è aggiudicata in base al criterio della migliore offerta ai sensi dell'art. 185 del D. Lgs. n. 36/2023.

Gli elementi di valutazione ed i relativi punteggi sono di seguito specificati nel presente avviso.

Le offerte sono valutate mediante l'attribuzione di un punteggio secondo quanto specificato di seguito.

L'aggiudicazione avverrà secondo la procedura del calcolo dell'offerta migliore utilizzando i criteri previsti nella seguente tabella.

	PUNTEGGIO
Offerta tecnico-qualitativa	70
Offerta economica	30
TOTALE	100

12.1 VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'**offerta tecnico-qualitativa** sarà attribuito dalla Commissione giudicatrice sulla base dei criteri di valutazione, elencati nella sottostante tabella, con le relative ripartizioni dei punteggi:

- nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice;
- nella colonna identificata con la lettera Q vengono indicati i "Punteggi quantitativi", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito mediante applicazione di una formula matematica;
- nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o della mancata offerta di quanto specificamente richiesto.



COMUNE DI PIETRACAMELA

Provincia di Teramo



Tabella dei criteri discrezionali (D), quantitativi (Q) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica

N°	Criterio di valutazione	Punti MAX		Sub-Criteri di valutazione	Punti D MAX	Punti Q MAX	Punti T MAX
1	QUALITÀ DEL PROGETTO GESTIONALE	53	1.1	Caratteristiche innovative e coerenza complessiva della proposta progettuale con la valorizzazione dello stabile e aree di pertinenza. Verranno valutate: la descrizione dell'organizzazione delle attività di gestione e le modalità di funzionamento della Struttura oggetto di concessione, avuto riguardo alla vigente normativa regionale in materia, e con riferimento: <ul style="list-style-type: none">- alla qualità dei servizi forniti;- allo sviluppo dell'accoglienza e dell'offerta turistica;- al rafforzamento della competitività del territorio come destinazione turistica;- alla capacità di strutturare le risorse e attrattive del territorio, unendole ai servizi offerti, in modo tale da costituire veri "prodotti turistici territoriali".	18		
			1.2	Programmazione delle aperture includenti anche periodi per festività natalizie o altre. Verranno valutati: le giornate di apertura della struttura in aumento rispetto ai periodi di attività obbligatoria ai sensi del Capitolato. Il punteggio massimo previsto verrà assegnato al maggior numero di giornate annuali di apertura, offerte in aumento rispetto ai periodi di attività obbligatoria, tramite la formula: Punteggio *		7*	
			1.3	Programmazione di pacchetti dedicati a scuole, società sportive ecc.. Verranno valutate le offerte dirette alla promozione di pacchetti turistici "in offerta" riservate a determinate categorie di soggetti ed al fine di aumentare l'attrattività della struttura e del territorio. In particolare verranno valutate il numero e la qualità delle offerte finalizzate: <ul style="list-style-type: none">- a favorire l'accesso alla struttura di particolari categorie (Associazioni sportive e/o ricreative, culturali ecc., scuole ecc.);- a favorire l'attrattività della struttura anche attraverso la promozione del territorio, delle sue attrattive e dei suoi impianti sportivi, parchi ecc..	10		
			1.4	Organizzazione di eventi per la promozione della struttura, del territorio, dell'associazionismo: verranno valutati gli eventi di promozione offerti da ciascun concorrente con riferimento a: <ul style="list-style-type: none">a) l'organizzazione di eventi diurni/serali per anno a tema libero: → n. eventi offerti inferiori a 4: punti 0 → n. eventi offerti pari o superiori a 4: punti 4b) l'organizzazione di eventi diurni/serali per anno in collaborazione con l'associazionismo locale: → n. eventi offerti inferiori a 2: punti 0 → n. eventi offerti pari o superiori a 2: punti 4c) l'organizzazione di eventi diurni/serali per anno volti alla valorizzazione dei prodotti enogastronomici locali: → n. eventi offerti inferiori a 4: punti 0 → n. eventi offerti pari o superiori a 4: punti 4 Si precisa che un medesimo evento potrà concorrere ai fini dell'attribuzione del punteggio solo con riferimento ad una delle voci sopra elencate alle lettere a), b) e c). Per conseguire il massimo dei punti attribuibili per il presente sub-criterio di valutazione andranno, pertanto, offerti almeno 10 eventi ripartiti come suindicato.			10



COMUNE DI PIETRACAMELA

Provincia di Teramo



			1.6	Programmazione della conduzione della struttura con particolare riferimento alle migliorie offerte, rispetto alla pulizia e sanificazione dei locali ricettivi, degli spazi comuni, dei servizi igienici e degli spazi all'aperto. Verranno valutate: le modalità di organizzazione dei servizi di pulizia e sanificazione della struttura, aggiuntivi rispetto a quelli previsti nel Capitolato e nella normativa regionale di riferimento, con particolare riferimento ai servizi igienici.	4		
			1.7	Misure di gestione ambientale finalizzate alla riduzione dei consumi energetici ed alla riduzione dei rifiuti ed alla relativa raccolta differenziata	4		
2	QUALITA' DEL CONCESSIONARIO	12	2.1	Esperienze precedenti di gestione di strutture di servizio similare (Strutture ricettive alberghiere ed extralberghiere, agriturismi, B&B, ecc.). In particolare verranno valutati il numero di anni di gestione di strutture di servizio similari nell'ultimo decennio precedente la pubblicazione del bando.		5**	
			2.2	Nella fase di individuazione del terzo gestore il Comune attribuisce, nell'ambito della presente procedura, dei punteggi preferenziali in favore dei frazionisti dell'Ente costituiti singolarmente o in forma Societaria			2
			2.3	Valorizzazione dell'Imprenditoria giovanile Il punteggio in parola verrà attribuito alle imprese giovani che rientrino in uno dei seguenti casi: 1) le imprese individuali con titolare di età non superiore a 40 anni; 2) le società di persone o le società cooperative in cui almeno il 60% dei soci è costituito da persone fisiche di età non superiore a 40 anni o almeno il 60% delle quote di capitale è detenuto da persone fisiche di età non superiore a 40 anni; 3) le società di capitali in cui almeno il 60% dei componenti dell'organo di amministrazione è costituito da persone fisiche di età non superiore a 40 anni o almeno il 60% delle quote di capitale è detenuto da persone fisiche di età non superiore a 40 anni; 4) i consorzi composti dal 51% o più da imprese giovanili come sopra definite. Per persone fisiche di età non superiore a 40 anni si intendono coloro che, alla data di presentazione della domanda di contributo a valere sul presente bando, non hanno compiuto il quarantunesimo anno di età. I predetti requisiti di prevalente partecipazione giovanile devono essere posseduti alla data di presentazione dell'offerta.			5
3	LAVORI/FORNITURE MIGLIORATIVI	5	3.1	Caratteristiche e valore dei lavori/forniture migliorative proposte (art. 7 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale). Verrà valutata la qualità e valore della fornitura/intervento offerto in relazione alla valorizzazione della Struttura.	5		

**L'attribuzione del punteggio (comprensivo delle prime due cifre decimali dopo la virgola) relativo al numero di giornate annuali di apertura sarà effettuata secondo la seguente formula:*

$$P = \text{GIORNI} / \text{GIORNI MAX} * 5$$

dove:

P = punteggio attribuito all'offerta di investimento del Concorrente

GIORNI = numero di GIORNI anno, dichiarati dalla ditta offerente

GIORNIMAX = numero massimo dei GIORNI anno (da offerte)



COMUNE DI PIETRACAMELA

Provincia di Teramo



***L'attribuzione del punteggio (comprensivo delle prime due cifre decimali dopo la virgola) relativo al numero di anni sarà effettuata secondo la seguente formula:*

$$P = \text{ANNI} / \text{ANNI MAX} * 5$$

dove:

P = punteggio attribuito all'offerta di investimento del Concorrente

ANNI = numero di anni, dichiarati dalla ditta offerente

ANNI MAX = numero massimo degli anni (da offerte)

Agli elementi cui è assegnato un **punteggio tabellare** identificato dalla colonna "T" delle tabelle, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

A ciascuno degli **elementi quantitativi** cui è assegnato un punteggio nella colonna "Q" della tabella, è attribuito un punteggio sulla base delle formule a lato espresse di ogni singolo elemento quantitativo.

A ciascuno dei **criteri qualitativi/discrezionali** (D), cui è assegnato un punteggio discrezionale come indicato in tabella, è attribuito un coefficiente sulla base della media dei coefficienti variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Ciascun commissario attribuisce discrezionalmente un coefficiente variabile da zero ad uno, per ogni criterio o sub criterio di valutazione con i seguenti valori relativi ai diversi livelli di valutazione:

ottimo: 1

buono: 0,8

sufficiente: 0,6

mediocre: 0,4

insufficiente: 0,2

assente: 0

Una volta che ciascun commissario ha attribuito il coefficiente a ciascun concorrente, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti, viene attribuito il valore 1 al coefficiente più elevato e vengono di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti.

12.2 VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA

Le offerte economiche saranno valutate sulla base del canone di concessione offerto, in rialzo rispetto al canone minimo posto a base di gara.

Criterio	Descrizione	Punti
1	Canone di concessione offerto	30

Il punteggio dell'offerta economica di ciascun concorrente sarà calcolato in base alla seguente formula:

$$Pa = (Ca / Cmax) \times 30$$

In cui:

Pa = Punteggio attribuito all'offerta del Concorrente "a"

Ca = Valore del Canone offerto dal Concorrente "a"

Cmax = Valore del Canone della migliore offerta ricevuta

12.3 CALCOLO PUNTEGGIO COMPLESSIVO

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procederà all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio ed in relazione a ciascuna offerta presentata, secondo il metodo "aggregativo compensatore".

Il punteggio è dato dalla seguente formula:

dove

Pi = punteggio concorrente i;

Cai = coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i;



COMUNE DI PIETRACAMELA

Provincia di Teramo



Cbi = coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i;

.....

Cni = coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i;

Pa = peso criterio di valutazione a;

Pb = peso criterio di valutazione b;

.....

Pn = peso criterio di valutazione n.

Diversamente, in caso di una sola offerta pervenuta, si procederà direttamente all'affidamento dopo la verifica dei requisiti dichiarati.

13. RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

I soggetti interessati a partecipare alla gara, dovranno far pervenire la documentazione più avanti meglio descritta, esclusivamente attraverso la Piattaforma Telematica del Comune di Pietracamela accessibile dal sito: <https://piattaforma.asmecomm.it/> **ENTRO LE ORE 12.00 del giorno 30/04/2025**.

Oltre il detto termine non resta valida alcuna altra documentazione, anche se sostitutiva od aggiuntiva a documentazione precedente. In tale caso, la richiesta di invito del concorrente verrà dichiarata fuori termine e non ammessa alla gara.

14. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE MORALE TECNICO-ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs.36/2023.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 36/2023. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

Sono ammessi alla gara i concorrenti in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale

B1. Insussistenza di alcuna causa di esclusione dalla partecipazione ad appalti pubblici di cui all'art. 95 del D.Lgs. 36/2023;

B2. Insussistenza di alcuna delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 o di cui all'art. 35 del decreto-legge 24 giugno 2014 n. 90 convertito con modificazioni nella legge 11 agosto 2014 n. 114;

B3. Iscrizione nel registro delle imprese della competente Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto. All'operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia è richiesto di dichiarare ai sensi del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, di essere iscritto in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11 del nuovo Codice.

Requisiti di ordine speciale (art. 100 D.Lgs. 36/2023)

Capacità economica e finanziaria



COMUNE DI PIETRACAMELA

Provincia di Teramo



B4. Aver conseguito, nei tre esercizi migliori del quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso (esercizi dal 2020 al 2024), un fatturato annuo d'impresa di importo non inferiore al valore della concessione;
Capacità tecnica e professionale

15. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 104 del D.Lgs. n. 36/2023 è ammessa la partecipazione di un concorrente, singolo o consorziato o raggruppato che si avvalga dei "Requisiti di Capacità economica e finanziaria e dei "Requisiti di Capacità tecnica e professionale" (dalla lettera B3 alla lettera B4 di un altro soggetto. In tal caso si specifica quanto segue:

- Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;
- Non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti, a pena di esclusione;
- Non è possibile dare in concessione a una singola azienda più del 60% dell'evento e nel caso solo ad aziende con le stesse caratteristiche e competenze della principale.

16. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Come già detto gli operatori economici interessati ad essere invitati alla gara devono presentare la seguente documentazione esclusivamente tramite piattaforma ASMECOMM - PIATTAFORMA E-PROCUREMENT" <https://piattaforma.asmecomm.it>.

1.MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, redatta utilizzando l'omonimo modello, firmata da un amministratore munito di potere di rappresentanza o da un procuratore speciale (nel qual caso deve essere allegata la procura speciale o copia autentica della medesima) con le seguenti precisazioni: -In caso di Coassicurazione/RTI costituendo, deve essere presentata da ciascuno dei soggetti che intendono raggrupparsi;

- In caso di RTI costituito, viene presentata dalla capogruppo/mandataria in nome e per conto del raggruppamento medesimo;
- In caso di Consorzio ordinario, ex art. 2602 c.c., già costituito, viene presentata dal consorzio in nome e per conto di tutte le imprese consorziate;
- In caso di Consorzio ordinario costituendo, deve essere presentata da ciascuna delle imprese che intendono consorziarsi;
- In caso di Consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 65, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, viene presentata dal Consorzio.

Nel caso in cui il Legale Rappresentante firmatario della documentazione di cui sopra e dell'offerta sia un PROCURATORE dell'impresa dovrà essere presentata **COPIA DELLA PROCURA SPECIALE** rilasciata tramite atto notarile.

17. ULTERIORI INFORMAZIONI

FACOLTA' DI INTERPELLO: il Comune si riserva la facoltà prevista dall'art. 124 del D.lgs. 36/2023.

CONTRATTO DI CONCESSIONE: come stabilito dalla determina a contrarre, ai sensi dell'art. 186 del D.Lgs. 36/2023, il contratto di concessione (tra il comune e l'aggiudicatario) sarà stipulato nelle forme previste dall'art. 18 del D.lgs. 36/2023.

Il contratto di concessione costituisce titolo formale per l'occupazione dell'area concessa.

TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI: la convenzione è soggetto all'applicazione delle norme di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136.



COMUNE DI PIETRACAMELA

Provincia di Teramo



Pertanto la stessa conterrà una apposita clausola, a pena di nullità assoluta della convenzione medesima, con la quale l'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla precitata legge, con l'indicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato all'appalto di cui al presente bando, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso; questi dati sono previamente richiesti dalla stazione appaltante e comunicati dall'aggiudicatario in tempo utile per la stesura e sottoscrizione del contratto.

CONTROVERSIE: Tutte le controversie che possano sorgere in dipendenza dell'appalto e che non si siano potute risolvere in via amministrativa, qualunque sia la loro natura, anche di indole giuridica, sono devolute alla cognizione del Giudice ordinario.

Il Foro di Teramo è competente per le controversie che dovessero insorgere in dipendenza dell'esecuzione del contratto.

RICORSO: Può essere presentato secondo quanto previsto dall'art. 120 dell'allegato 1 al Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104 come modificato dall'art. 209 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., entro 30 giorni, al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Abruzzo (Via Salaria Antica Est, 27, 67100 L'Aquila - Telefono: +39 08623477 - <https://www.giustizia-amministrativa.it/tar-abruzzo-l-aquila>).

Informazioni sui termini per la presentazione di ricorso: artt. 119 e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104 (Codice del Processo Amministrativo).

FACOLTA' DI SVINCOLO: Gli offerenti sono svincolati dalla propria offerta decorsi 180 (centottanta) giorni dalla data della gara d'appalto.

INFORMATIVA Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679. Per i dettagli si rinvia al sito istituzionale del Comune di Pietracamela al link: <https://www.comune.pietracamela.te.it/>.

ACCESSO AGLI ATTI DELLA GARA: Per quanto concerne l'accesso agli atti di gara si applica espressamente quanto previsto dall'art. 35 del D.lgs. 36/2023 cui si rinvia.

INFORMAZIONI AI CONCORRENTI: Fermo quanto previsto nell'articolo 28, comma 2, del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., ai sensi dell'art. 90 del decreto medesimo, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata indicati dai concorrenti in sede di partecipazione alla gara. In caso di indicazione di indirizzo PEC le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva /o principale attraverso PEC.

In caso di raggruppamenti temporanei, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Pietracamela <https://www.comune.pietracamela.te.it/>.

Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato calcolato tenendo conto del carattere di assoluta ed inderogabile urgenza che caratterizza l'appalto.

Il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è l'ing. Vincenzo Di Simone Responsabile dell'Ufficio LL.PP. del Comune di Pietracamela.

Si precisa che con il presente avviso, di carattere esclusivamente esplorativo, non è indetta alcuna procedura di gara e che non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta di un'indagine conoscitiva, finalizzata all'individuazione di soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata, nel rispetto dei principi di risultato, fiducia, accesso al mercato contemplati dal D.Lgs. 36/2023.

Il Comune di Pietracamela si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, di modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito alla procedura per



COMUNE DI PIETRACAMELA

Provincia di Teramo



l'affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Tutte le informazioni relative alla procedura di gara possono essere richieste al Comune di Pietracamela (TE):

Telefono 0861/955112

E-mail territorio@comune.pietracamela.te.it

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Vincenzo Di Simone