



PDR 2016 COMUNE DI PIETRACAMELA

Piano di Ricostruzione

Legge n. 77/2009 e Decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione n. 3/2010

AMBITI LA TERRA, LA VILLA, PAGLIARE. Perimetrazioni ed Ambiti

Adeguato alla
richiesta integrazioni
prot. USRC 6134 del 17/11/2016

AMBITO P1. LA TERRA
AMBITO P2. LA VILLA
AMBITO P3. PAGLIARE
Perimetrazioni ed Ambiti



Il Sindaco
Michele PETRACCIA

Il Responsabile Area Territorio e Ambiente
Arch. Domenico TURLA

Ufficio Sisma
ing. Giulia MASSIMI
ing. Vincenzo DI SIMONE

GRUPPO DI LAVORO

Responsabile contrattuale
Urb. Raffaele GEROMETTA

Coordinamento attività
Arch. Carlo SANTACROCE
Arch. Rudi FALLACI

Pianificazione urbanistica
Arch. Chiara BIAGI
Urb. Fabio VANIN

Beni culturali
Arch. Simona GRECO
Arch. Lorenzo TUCCI

Strutture edifici e rilievo del danno
Ing. Alessandro SANNA
Ing. Mauro PERINI

MATE Engineering
Sede legale: Via San Felice, 21 - 40122 - Bologna (BO)
Tel. +39 (051) 2912911 Fax. +39 (051) 239714
Sede operativa: Via Treviso, 18 - 31020 - San Vendemiano (TV)
Tel. +39 (0438) 412433 Fax. +39 (0438) 429000
e-mail: mateng@mateng.it



Ambiente e paesaggio
Dott. Agr. Fabio TUNIOLI
Dott. For. Giovanni TRENTANOVI

Valutazione economico finanziaria piani e progetti
Arch. Emanuela BARRO
Urb. Daniele RALLO

Geologia e Idraulica
Dott. Geol. Roberto GIANNINI
Ing. Lino POLLASTRI

Valutazione Ambientale
Ing. Elettra LOWENTHAL
Dott. Amb. Chiara LUCIANI

Partecipazione, economia e marketing territoriale
Dott. Paolo TREVISANI
Urb. Valeria POLIZZI

Sistema Informativo Territoriale
Urb. Lisa DE GASPER
Andrea FRANCESCHINI

ADOZIONE
Delibera Commissario Prefettizio n. 3 del 11/02/2016
Adeguate alle osservazioni recepite con D.C.C. n. 16 del 28/07/2016
Adeguate alla Conferenza di Servizi del 19/08/2016

Planimetria catastale aggiornata La Terra scala 1:1 000



Scheda

0 1



Planimetria catastale aggiornata

Base cartografica Planimetria catastale

Modalità operative L'elaborato riporta il perimetro dell'ambito oggetto di Piano di Ricostruzione oggetto di intesa, aggiornando la planimetria catastale in coerenza con il reale stato dei luoghi.

Sintesi Si provvede ad aggiungere alcuni fabbricati esistenti in loco, ma non presenti sulla mappa catastale (colore verde), e ad eliminare alcuni fabbricati o porzioni presenti sulla mappa catastale, ma non esistenti in loco (colore rosso). Si precisa che l'individuazione cartografica di edifici e/o manufatti non costituisce legittimazione degli stessi, ma riporta esclusivamente lo stato di fatto attuale del centro storico.

Legenda

-  **Ambito oggetto di Piano di Ricostruzione Art. 4 del DCD 3/2010**
-  **Edificio esistente da rilievo e presente nella planimetria catastale**
-  **Edificio esistente da rilievo non presente nella planimetria catastale**
-  **Edificio non esistente da rilievo ma presente nella planimetria catastale**
-  **Edificio costruito successivamente al sisma**

Planimetria catastale aggiornata LA TERRA

Planimetria catastale aggiornata La Villa scala 1:1 000



Scheda

0 2



Planimetria catastale aggiornata

Base cartografica Planimetria catastale

Modalità operative L'elaborato riporta il perimetro dell'ambito oggetto di Piano di Ricostruzione oggetto di intesa, aggiornando la planimetria catastale in coerenza con il reale stato dei luoghi.

Sintesi Si provvede ad aggiungere alcuni fabbricati esistenti in loco, ma non presenti sulla mappa catastale (colore verde), e ad eliminare alcuni fabbricati o porzioni presenti sulla mappa catastale, ma non esistenti in loco (colore rosso). Si precisa che l'individuazione cartografica di edifici e/o manufatti non costituisce legittimazione degli stessi, ma riporta esclusivamente lo stato di fatto attuale del centro storico.

Legenda

-  **Ambito oggetto di Piano di Ricostruzione Art. 4 del DCD 3/2010**
-  **Edificio esistente da rilievo e presente nella planimetria catastale**
-  **Edificio esistente da rilievo non presente nella planimetria catastale**
-  **Edificio non esistente da rilievo ma presente nella planimetria catastale**
-  **Edificio costruito successivamente al sisma**

Planimetria catastale aggiornata LA VILLA

Planimetria catastale aggiornata Pagliare scala 1:1 000



Scheda

0 3

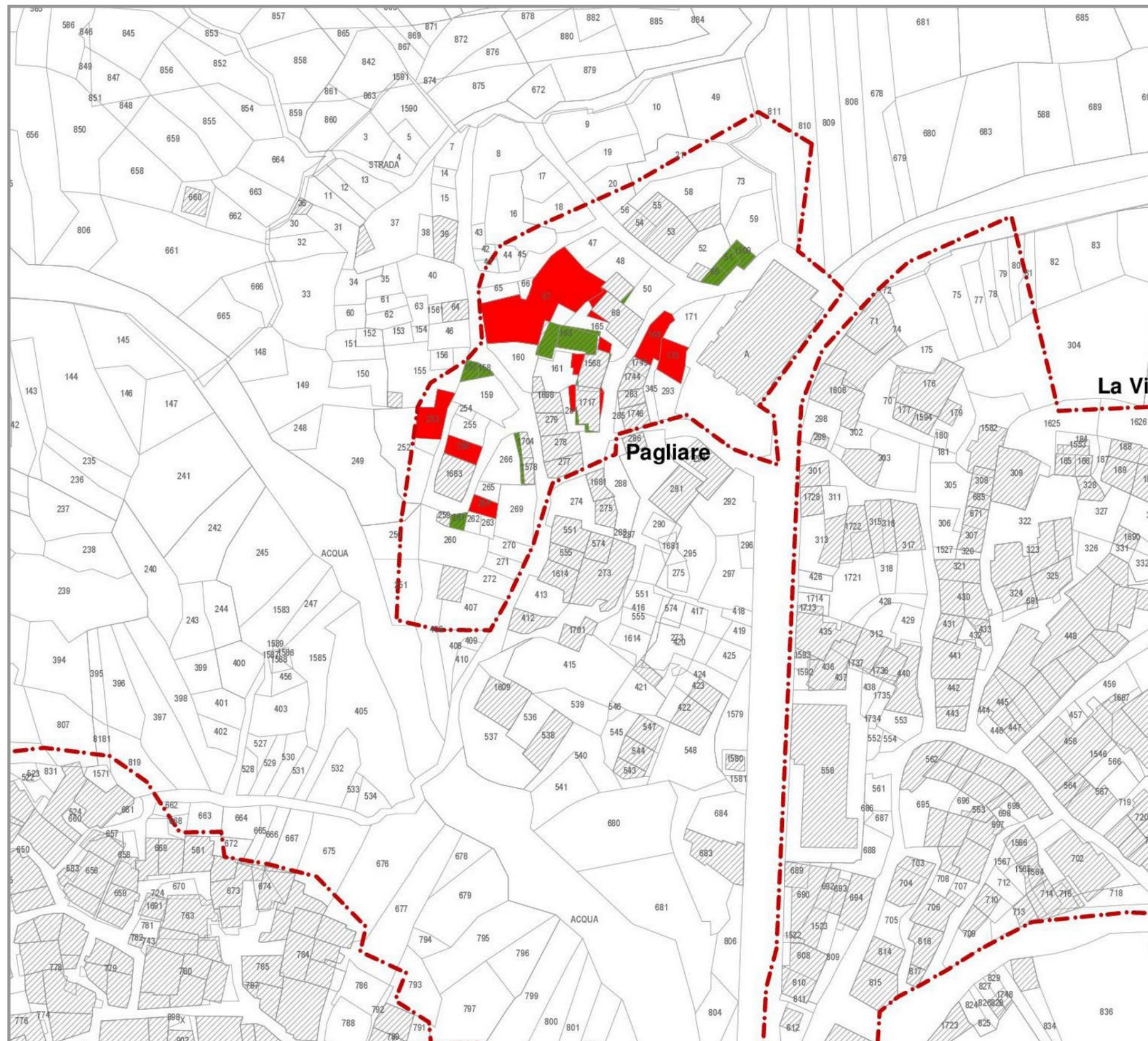


Planimetria catastale aggiornata

Base cartografica Planimetria catastale

Modalità operative L'elaborato riporta il perimetro dell'ambito oggetto di Piano di Ricostruzione oggetto di intesa, aggiornando la planimetria catastale in coerenza con il reale stato dei luoghi.

Sintesi Si provvede ad aggiungere alcuni fabbricati esistenti in loco, ma non presenti sulla mappa catastale (colore verde), e ad eliminare alcuni fabbricati o porzioni presenti sulla mappa catastale, ma non esistenti in loco (colore rosso). Si precisa che l'individuazione cartografica di edifici e/o manufatti non costituisce legittimazione degli stessi, ma riporta esclusivamente lo stato di fatto attuale del centro storico.



Legenda

-  Ambito oggetto di Piano di Ricostruzione Art. 4 del DCD 3/2010
-  Edificio esistente da rilievo e presente nella planimetria catastale
-  Edificio esistente da rilievo non presente nella planimetria catastale
-  Edificio non esistente da rilievo ma presente nella planimetria catastale
-  Edificio costruito successivamente al sisma

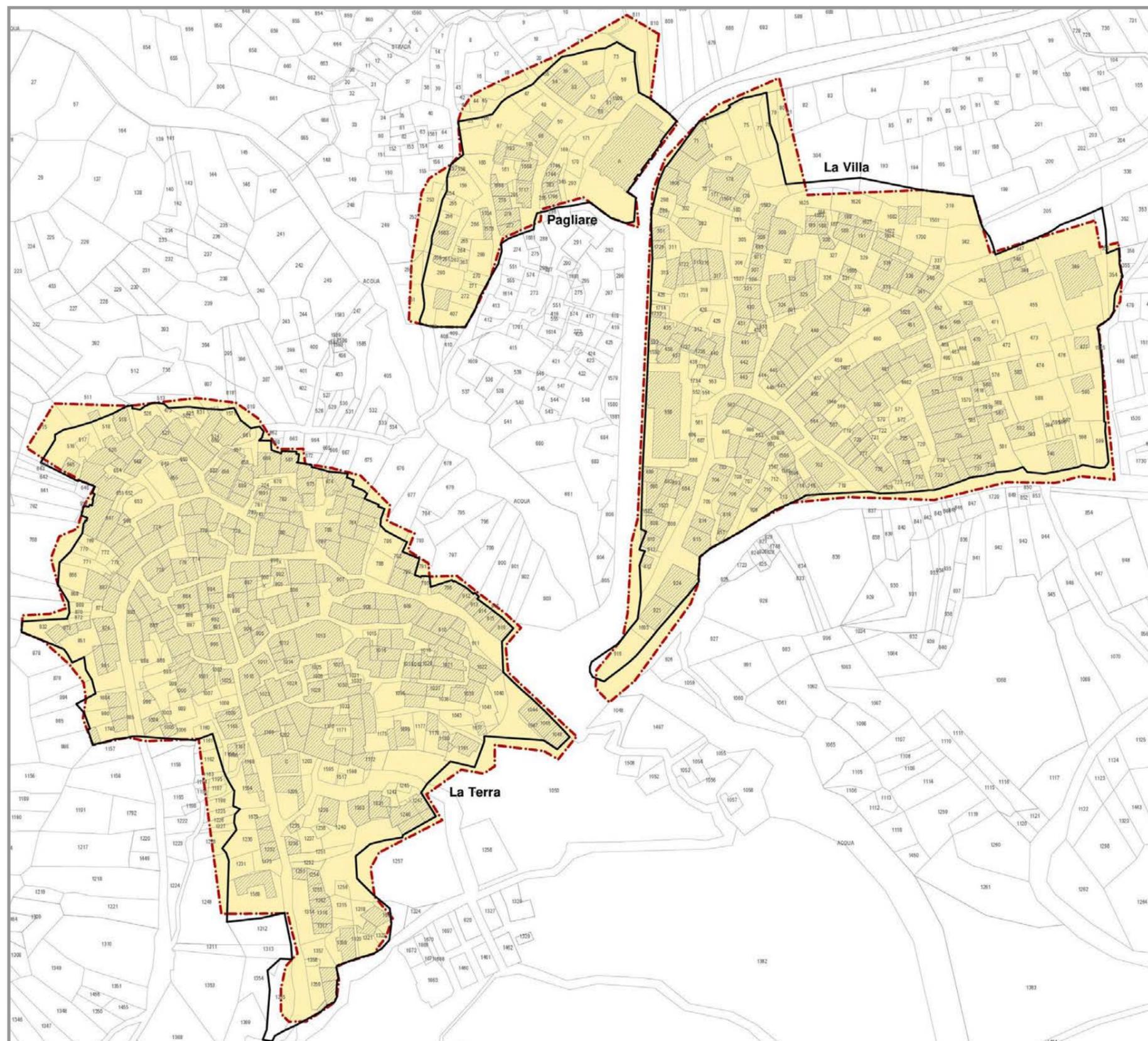
Planimetria catastale aggiornata PAGLIARE



Scheda

0

4



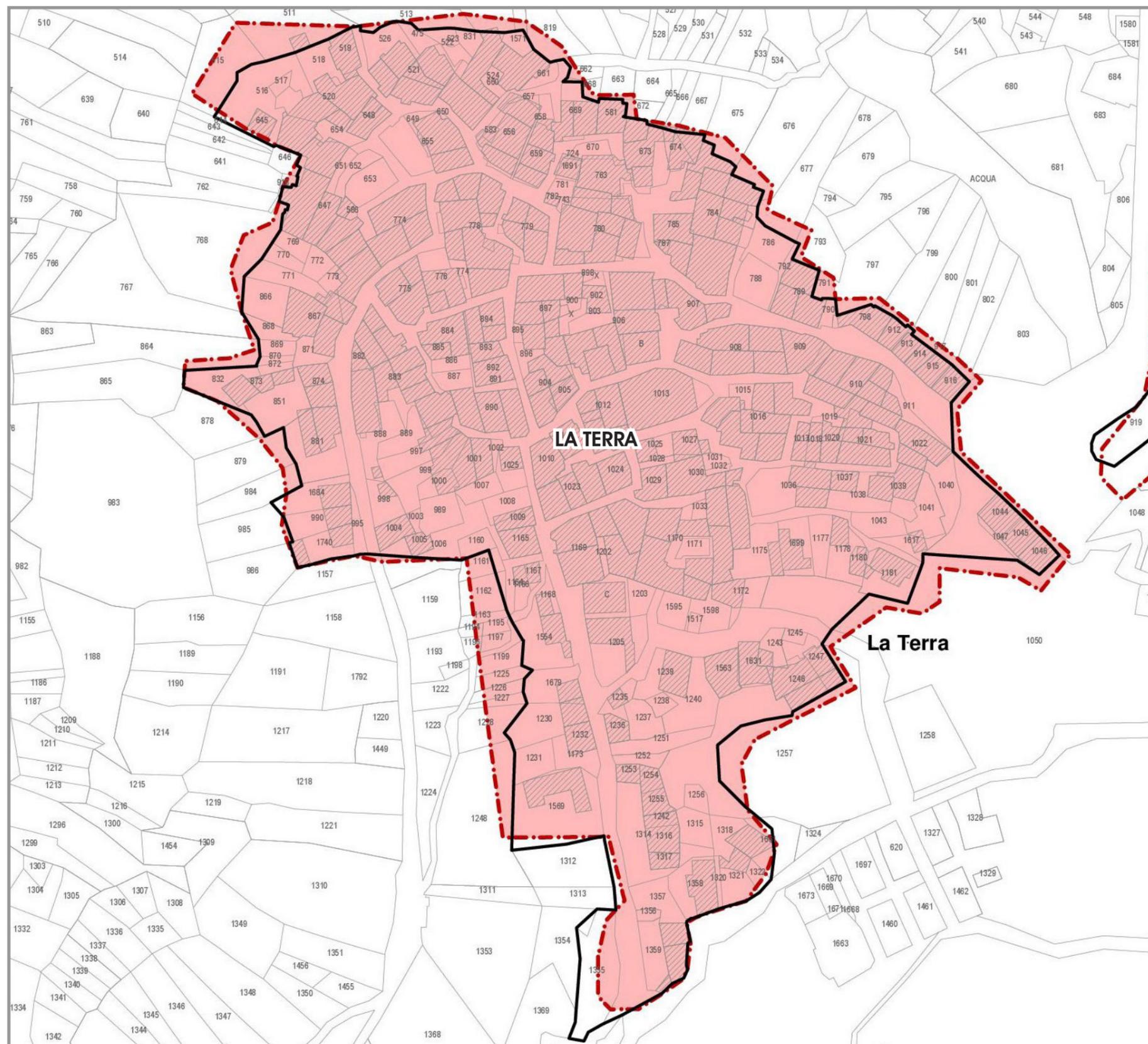
Perimetrazione Artt. 2 e 3 DCD 3/2010

- Base cartografica** Planimetria catastale
- Modalità operative** L'elaborato riporta la perimetrazione oggetto di intesa ai sensi degli Artt. 2 e 3 del Decreto del Commissario Delegato alla Ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo n. 3/2010.
- Sintesi** La perimetrazione oggetto di intesa ai sensi degli Artt. 2 e 3 del DCD 3/2010 comprende tre borghi storici: La Terra, La Villa e Pagliare.

Legenda

-  **Ambito oggetto di Piano di Ricostruzione Art. 4 del DCD 3/2010**
-  **Perimetrazione Artt. 2 e 3 del DCD 3/2010 oggetto di Intesa**

Individuazione Ambiti Art. 4 del DCD 3/2010 oggetto di Piano di Ricostruzione - La Terra scala 1:1 000



Scheda

0

5



Ambiti Art. 4 DCD 3/2010

Base cartografica Planimetria catastale

Modalità operative L'elaborato riporta l'ambito oggetto di Piano di Ricostruzione, come definito ai sensi del Decreto del Commissario Delegato alla Ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo n. 3/2010.

Sintesi All'interno della perimetrazione definita ai sensi degli Artt. 2 e 3 del del Decreto del Commissario Delegato alla Ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo n. 3/2010 è riconosciuto l'ambito denominato "P1 - La Terra".

Legenda



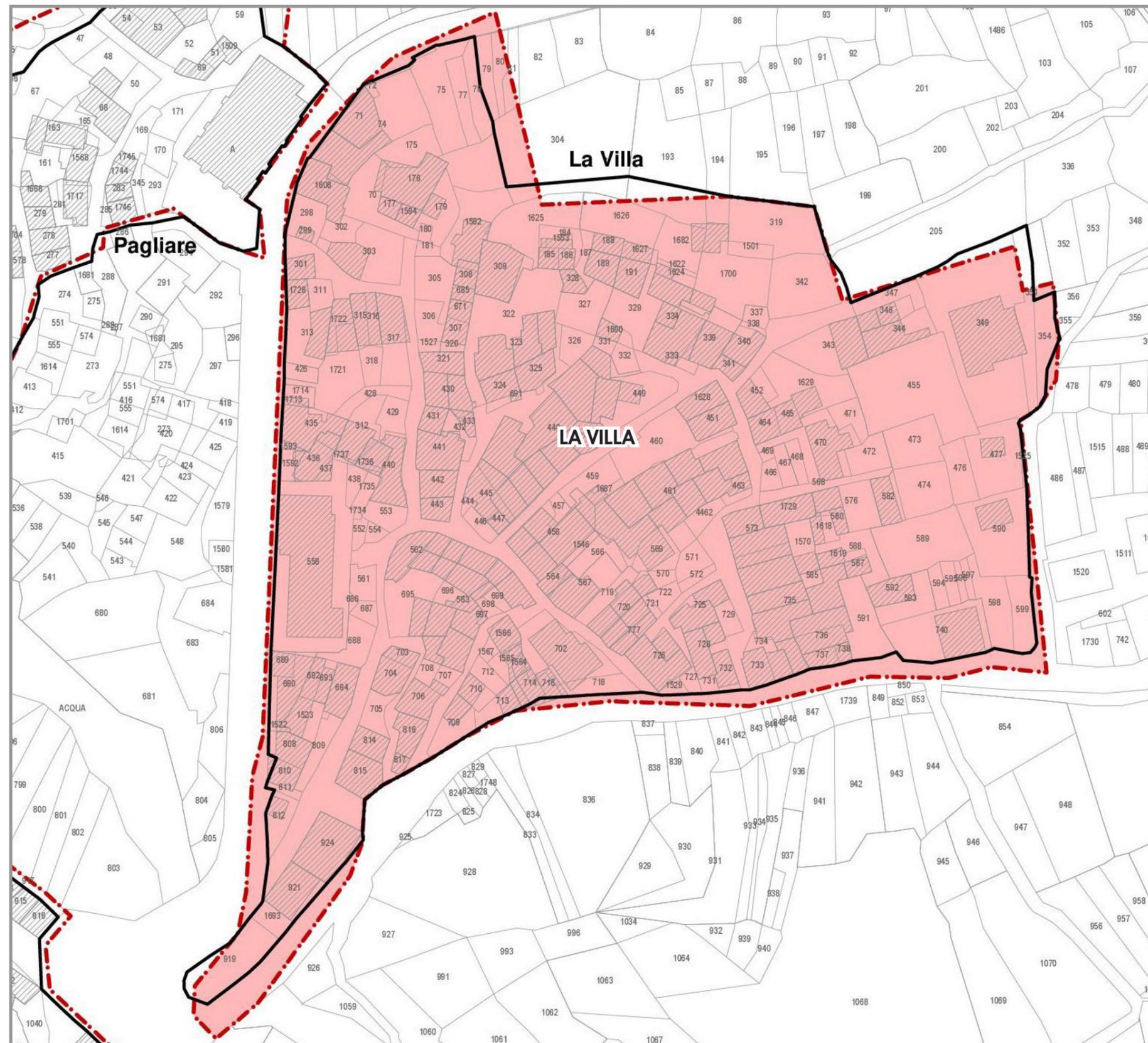
Ambito oggetto di Piano di Ricostruzione Art. 4 del DCD 3/2010



Perimetrazione Art. 2 e 3 del DCD 3/2010 oggetto di Intesa

Ambiti Art. 4 DCD 3/2010 oggetto di PdR
LA TERRA

Individuazione Ambiti Art. 4 del DCD 3/2010 oggetto di Piano di Ricostruzione - La Villa scala 1:1 000



Scheda

0

6



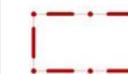
Ambiti Art. 4 DCD 3/2010

Base cartografica Planimetria catastale

Modalità operative L'elaborato riporta l'ambito oggetto di Piano di Ricostruzione, come definito ai sensi del Decreto del Commissario Delegato alla Ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo n. 3/2010.

Sintesi All'interno della perimetrazione definita ai sensi degli Artt. 2 e 3 del del Decreto del Commissario Delegato alla Ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo n. 3/2010 è riconosciuto l'ambito denominato "P2 - La Villa".

Legenda



Ambito oggetto di Piano di Ricostruzione Art. 4 del DCD 3/2010



Perimetrazione Artt. 2 e 3 del DCD 3/2010 oggetto di Intesa

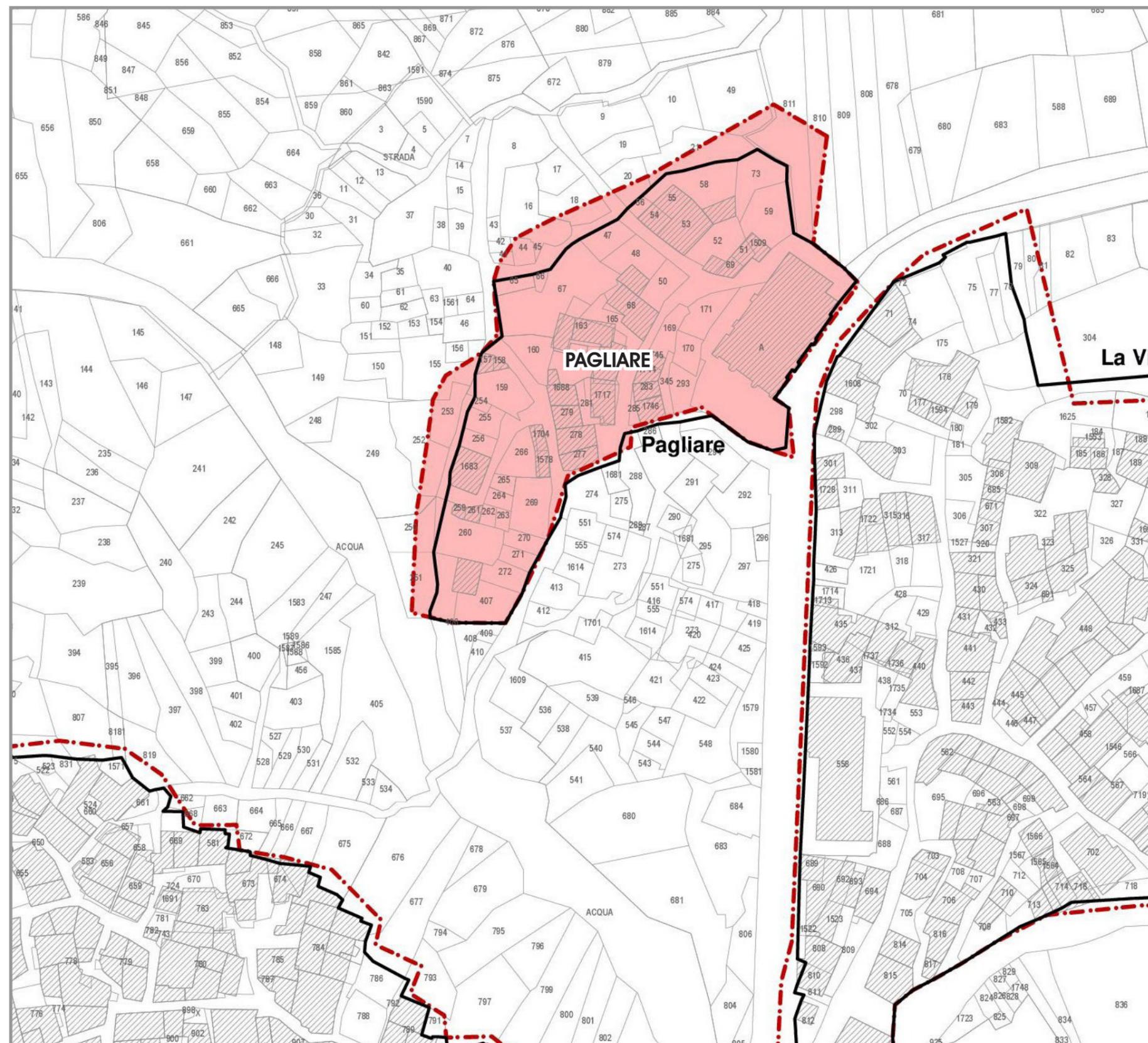
Individuazione Ambiti Art. 4 del DCD 3/2010 oggetto di Piano di Ricostruzione - Pagliare scala 1:1 000



Scheda

0

7



Ambiti Art. 4 DCD 3/2010

Base cartografica Planimetria catastale

Modalità operative L'elaborato riporta l'ambito oggetto di Piano di Ricostruzione, come definito ai sensi del Decreto del Commissario Delegato alla Ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo n. 3/2010.

Sintesi All'interno della perimetrazione definita ai sensi degli Artt. 2 e 3 del del Decreto del Commissario Delegato alla Ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo n. 3/2010 è riconosciuto l'ambito denominato "P3 - Pagliare".

Legenda



Ambito oggetto di Piano di Ricostruzione Art. 4 del DCD 3/2010



Perimetrazione Art. 2 e 3 del DCD 3/2010 oggetto di Intesa

Ambiti Art. 4 DCD 3/2010 oggetto di PdR
PAGLIARE