

NOTE ESPLICATIVE SULLA COMPILAZIONE DELLA SCHEDE AeDES 06/2008

La scheda va compilata per un intero edificio intendendo per edificio una unità strutturale "cielo terra", individuabile per caratteristiche tipologiche e qualitativo, e per unità strutturali adiacenti per tali caratteristiche e anche per differenza di altezza ed età di costruzione e/o piani sfalsati, etc.

La scheda è divisa in 9 sezioni. Le informazioni sono generalmente definite annettendo le caselle corrispondenti; in alcune sezioni la presenza di caselle quadrate (□) indica la possibilità di multicella: in questi casi si possono fornire più indicazioni, le caselle tonde (○) indicano la possibilità di una singola scelta. Dove sono presenti le caselle [] si deve scrivere in stampatello appoggiandosi il testo a sinistra ed i numeri a destra.

Sezione 1 - Identificazione edificio
Indicare i dati di localizzazione: Provincia, Comune e Frazione. IDENTIFICATIVO SCHEDE: Il rilevatore riporta il proprio numero assegnato dal coordinamento centrale, un numero progressivo di scheda e la data del sopralluogo. IDENTIFICATIVO EDIFICIO L'organizzazione del rilevamento prevede un Coordinamento Tecnico e la collaborazione dell'ufficio tecnico comunale. Questo ha tra l'altro il compito di assistenza per l'impiego del lavoro dei rilevatori e per l'individuazione degli edifici. L'edificio in generale non è pre-individuato ed è quindi compito del rilevatore il suo riconoscimento e la sua identificazione, sulla cartografia riportata nello spazio della prima fascetta. Il codice identificativo dell'edificio, costituito dall'insieme dei dati della prima riga nello spazio in griglia, viene poi assegnato, in modo univoco, presso il coordinamento comunale dove il rilevamento viene eseguito. La numerazione degli aggregati e degli edifici deve essere tenuta aggiornata in una cartografia generale presso il coordinamento comunale in modo che il rilevatore possa riferire le visite di sopralluogo, che sono richieste in genere su unità immobiliari, all'edificio che effettivamente le contiene. Per l'identificativo, il n° di carta, i dati catastali è necessario quindi avvalersi della collaborazione del coordinamento comunale. Posizione edificio: se l'edificio non è isolato su tutti i lati, va indicata la sua posizione all'interno dell'aggregato (Interno, d'estremità, angolo). Denominazione edificio o proprietario: indicare la denominazione se edificio pubblico o il nome del condominio o di uno o più proprietari se privato (es. "Condominio Verde, Rossi Mesto").

Sezione 2 - Descrizione edificio
N° piani totali con interrati: indicare il numero di piani complessivi dell'edificio dallo spiccato di fondazioni incluso quello di sottotetto solo se praticabile. Altezza media di piano: indicare l'altezza di piano presente. Superficie media di piano: indicare l'intervallo che comprende la media delle superfici di tutti i piani. (La z è opzionale, è possibile fornire 2 indicazioni: in prima è sempre l'età di costruzione, la seconda è l'eventuale anno in cui si sono effettuati eventuali interventi sulle strutture. Usare multicella: indicare i tipi di uso compresi nell'edificio. Utilizzazione: indicazione abbandonato si riferisce al caso di non utilizzato in cative condotte).

Sezione 3 - Tipologia (massimo 2 opzioni)
Per gli edifici in muratura si possono segnalare la o le combinazioni di strutture orizzontali e verticali prevalenti o più vulnerabili; ad esempio: volte senza catene e muratura in pietra a 1° livello (2B) e soletti rigidi (in c.a.) e muratura in pietra a 2° livello (8B). La muratura è distinta in ogni tipo in ragione della qualità (materiale, legante, realizzazioni) e per quanto è possibile segnalare anche la presenza di cordoli o catene se sono sufficientemente diffusi; è anche da rilevare l'eventuale presenza di pilastri isolati, siano essi in c.a., muratura, acciaio o legno e/o la presenza di situazioni miste di muratura e strutture intelaiate. Gli edifici si considerano con strutture intelaiate di c.a. o d'acciaio, se l'intera struttura portante è in c.a. o in acciaio. Situazioni miste (muratura-tela) o rinforzi vanno indicate, con modalità multicella, nelle colonne G ed H della parte "muratura".

G1: c.a. (o altre strutture intelaiate) su muratura
G2: muratura su c.a. (o altre strutture intelaiate)
G3: muratura mista a c.a. (o altre strutture intelaiate) in parallelo sugli stessi piani

Sopralluogo 12553

CONFERENZA DELLE REGIONI E DELLE PROVINCE AUTONOME

SEZIONE 1 Identificazione edificio

Provincia: TERAMO

Comune: PIETRA CAMELIA

Frazione/Località: EGIPPO DI MARBURERI

Cod. di Località Istat: 000000 Tipo carta: 000000

Sez. di censimento Istat: 000000 N° carta: 000000

Dati Catastali Foglio 10 Allegato 1

Particelle 000000

Coordinate geografiche (lat. - long. in gradi) Fusco 000000

Posizione edificio: Isolato Interno 3 D'estremità 4 D'angolo

Denominazione edificio o proprietario D.L. 101/350/165 TER Codice Uso S1

Fotocopia dell'aggregato strutturale con identificazione dell'edificio

SEZIONE 2 Descrizione edificio

N° Piani totali con interrati	Dati metrici			Età	Uso - esposizione		Occupanti
	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m ²]	Costituzione e ristrutturaz. [max 2]		Uso	N° unità d'uso	
01	09	1 ○ ≤ 2.50	A ○ ≤ 50	1 ○ ≤ 1919	A <input type="checkbox"/> Abitativo	<input type="checkbox"/> 1	100 10 1
02	10	2 ● 2.50 < 3.50	B ● 50 + 70	2 ● 19 + 45	B <input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/> 2	1 1 1
03	11	3 ○ 3.50 < 5.0	C ○ 70 + 100	3 ○ 46 + 61	C <input type="checkbox"/> Ufficio	<input type="checkbox"/> 3	2 2 2
04	12	4 ○ 5.0	D ○ 100 + 130	4 ● 62 + 71	D <input type="checkbox"/> Serv. Pub.	<input type="checkbox"/> 4	3 3 3
05	> 12	E ○ 130 + 170	E ○ 1200 + 1600	5 ○ 72 + 81	E <input type="checkbox"/> Deposito	<input type="checkbox"/> 5	4 4 4
06		F ○ 170 + 230	F ○ 1600 + 2200	6 ● 82 + 91	F <input type="checkbox"/> Strategico	<input type="checkbox"/> 6	5 5 5
07		G ○ 230 + 300	G ○ 2200 + 3000	7 ○ 92 + 01	G <input type="checkbox"/> Turis.-ricor.	<input type="checkbox"/> 7	6 6 6
08		H ○ 300 - 400	H ○ 3000 - 4000	8 ○ ≥ 2002	H <input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> 8	7 7 7

SEZIONE 3 Tipologia (multiscelta; per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-sola)

Strutture verticali	Strutture in muratura								Altre strutture			
	Non identificate	A	B	C	D	E	F	G	H	Tela in c.a.	Parati in c.a.	Tela in acciaio
1 Non identificate	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 Volte senza catene	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 Volte con catene	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4 Travi con soletta deformabile (travi in legno con semplice travetto, travi e volture...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5 Travi con soletta semirigida (travi in legno con doppio travetto, travi e travelloni...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6 Travi con soletta rigida (cotte di c.a., travi ben collegata a soletta di c.a.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

SEZIONE 4 Danni ad ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Livello - estensione	DANNO												PROVVEDIMENTI DI P.I. ESEGUITI																											
	D4-D5 Gravissimo				D3-D9 Medio grave				D1 Leggero				Nullo				Nessuno			Demolizioni			Decorazioni alle pareti			Riparazioni			Puntellamenti			Trasferimento e protezione passaggi								
1 Strutture verticali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

SEZIONE 5 Danni ad ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento eseguiti

Tipo di danno	PRESENZA DANNO		PROVVEDIMENTI DI P.I. ESEGUITI						
	A	B	Nessuno	Rimozione	Puntelli	Riparazioni	Divieto di accesso	Trasferimento e protezione passaggi	
1 Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2 Caduta tegole, cornicioni...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3 Caduta cornicioni, parapetti...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4 Caduta altri oggetti pesanti e nocivi...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5 Danno alla rete idrica, fognaria o termoidraulica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6 Danno alla rete elettrica o del gas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

SEZIONE 6 Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni e provvedimenti di p.i. eseguiti

Causa potenziale	PERICOLO SU			PROVVEDIM. DI P.I. ESEGUITI		
	A	B	C	Divieto di accesso	Trasferimento e protezz. passaggi	Trasferimento e protezione passaggi
1 Crolli o cadute da altre costruzioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 Rotura di reti di distribuzione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

SEZIONE 7 Terreno e fondazioni

MORFOLOGIA DEL SITO

1 ○ Questa 2 ● Pendio forte 3 ○ Pendio leggero 4 ○ Pianura 5 ● Assenti 6 ○ Generati dal sisma 7 ○ Aziti dal sisma 8 ○ Provvedimenti

DISSESTI (in atto o temibili): Versanti incorniciati Terreno di fondazione

SEZIONE 8 Giudizio di agibilità

Valutazione del rischio

RISCHIO	STRUTTURALE (sez. 2 e 4)	NON STRUTTURALE (sez. 5)	ESTERNO (sez. 6)	GEOTECNICO (sez. 7)
BASSO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
BASSO CON PROVVEDIMENTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ALTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Esito di agibilità

Esito	Descrizione	Indicatore
A	Edificio AGIBILE	<input type="checkbox"/>
B	Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (Lotto o parte) ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento (1)	<input type="checkbox"/>
C	Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE (1)	<input type="checkbox"/>
D	Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE da rivedere con approfondimento	<input type="checkbox"/>
E	Edificio INAGIBILE (Lotto o parte) ma INAGIBILE con provvedimenti di pronto intervento (1)	<input type="checkbox"/>
F	Edificio INAGIBILE per rischio estremo (1)	<input type="checkbox"/>

(1) riportare nella colonna argomento della Sez. 9 l'esito e nelle annotazioni la parti di edifici inagibili (esiti B, C) e le cause di rischio estremo (esito F)

Sull'accuratezza della visita: 1 ○ Solo dall'esterno 2 ○ Parziale 3 ● Completa (> 2/3)

Provvedimenti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)

Provvedimenti di P.I. SUGGERITI	Provvedimenti di P.I. SUGGERITI
1 Messa in opera di cerchietti o franti	7 Rimozione di cornicioni, parapetti, aggetti
2 Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi	8 Rimozione di altri oggetti interni o esterni
3 Riparazione coperture	9 Trasferimento e protezione di passaggi
4 Puntellatura di scale	10 Riparazioni delle parti degli impianti
5 Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffitti	
6 Rimozione di tegole, cornicioni, parapetti	

Unità immobiliari inagibili: 0 Nuclei familiari evacuati: 0 N° persone evacuate: 0

SEZIONE 9 Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro

Argomento: ARCU F. DONATO ARCU P.A. D'AGOSTINO

Il compilatore (in stampatello): ... Firma: ...